

**«УТВЕРЖДЕНО»**

Протокол от «10» июля 2020 г. № 2020-03  
внеочередного общего собрания членов  
НКО ПОВС «Страховой дом «Платинум»



**Правила страхования  
строительно-монтажных работ**

**г. Санкт-Петербург, 2020 г.**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. На основании настоящих Правил страхования строительно-монтажных работ (далее – Правила) и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации некоммерческая корпоративная организация Потребительское общество взаимного страхования «Страховой дом «Платинум», именуемое в дальнейшем Страховщик, заключает договоры страхования строительно-монтажных работ с членами Общества - юридическими любых организационно-правовых форм, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации (застройщиками, техническими заказчиками, подрядчиками, субподрядчиками) и членами Общества - дееспособными физическими лицами, зарегистрированными в качестве ИП, именуемыми в дальнейшем Страхователями, осуществляющими на основании договоров строительного подряда (контракта, договора) строительство, капитальный ремонт, расширение, техническое перевооружение или реконструкцию объектов, монтажные, пуско-наладочные и иные неразрывно связанные со строящимся объектом работы в соответствии с законодательством Российской Федерации, в целях защиты имущественных интересов в процессе исполнения договора строительного подряда (контракта, договора).

1.2. Договор страхования строительно-монтажных работ должен быть заключен в пользу лица (Страхователя или Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества.

1.3. По договору страхования, заключенному по настоящим Правилам, может быть застрахован риск ответственности при осуществлении строительно-монтажных работ самого Страхователя или иного лица (Застрахованного лица), на которое может быть возложена ответственность за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц.

Лицо, риск ответственности которого застрахован, должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

1.4. Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования или предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения.

1.5. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу, права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество, за исключением случаев отчуждения имущества, которое в силу закона не может принадлежать данному лицу.

1.6. Настоящие Правила регулируют отношения, возникающие между Страховщиком и Страхователем по поводу страхования объектов строительства/монтажа, строительно-монтажного оборудования, техники, материалов, другого имущества, используемого на строительной площадке в качестве предмета строительства и монтажа, а также обязательств Страхователя по гарантиям (послепусковые гарантийные обязательства), выданным заказчику на объекты, которые построены (смонтированы) Страхователем, выполненные работы на основании подряда (контракта, договора). Страхование послепусковых гарантийных обязательств, а также гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при выполнении строительно-монтажных работ осуществляется в соответствии с Дополнительными условиями №№ 1 и 2, прилагаемыми к настоящим Правилам и являющимися их неотъемлемой частью.

1.7. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах:

**выгодоприобретатель** - лицо, в пользу которого заключён договор страхования:

- в части страхования имущества - имеющее основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованного имущества;

- в части страхования гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц - неопределенный круг лиц, которым причинен соответствующий вред действиями (бездействием) Страхователя (лица, гражданская ответственность которого застрахована), в результате чего возникла обязанность Страхователя (лица, гражданская ответственность которого застрахована) возместить этот вред;

**дефект** – отдельное несоответствие элемента объекта строительно-монтажных работ какому-либо параметру, установленному проектом или нормативным документом.

Элемент объекта строительно-монтажных работ – материалы, изделия, конструкции (несущие, ограждающие и/или декоративные), инженерное/технологическое оборудование, узлы (соединения различных конструкций и инженерного/технологического оборудования, конструкций с грунтом основания) и конструктивные схемы, технология и организация строительства;

**деформация** – комплексное изменение формы и размеров элементов объекта строительномонтажных работ каким-либо параметрам, установленным проектом или нормативными документами, а также потеря его устойчивости (осадка, сдвиг, крен и т.п.) под влиянием воздействий;

**договор строительного подряда (контракт)** – документ, определяющий взаимные права, обязанности и ответственность сторон, по которому подрядчик обязуется в установленный договором срок выполнить определенные строительные, монтажные, пусконаладочные и/или иные неразрывно связанные со строящимся объектом работы, а заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную сумму.

В отдельных случаях, предусмотренных договором подряда, подрядчик принимает на себя ответственность за соответствие сданного Заказчику объекта характеристикам, заданным в технической документации, в течение указанного в договоре срока (гарантийный срок);

**застройщик** – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта;

**заказчик** - физическое лицо, действующее на профессиональной основе, или юридическое лицо, которые заключают договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, подготавливают задания на выполнение указанных видов работ, предоставляют лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждают проектную документацию, подписывают документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, осуществляют иные функции, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации;

**инженерное оборудование** – системы водоснабжения, канализации, мусороудаления, отопления, вентиляции, электроснабжения, связи и другие инженерные устройства, и внутренние коммуникации, предназначенные для комфортного использования сооружения людьми и/или для производственных надобностей;

**лимит возмещения** – согласованная сторонами договора страхования (страхового полиса) предельная сумма страхового возмещения по какому-либо страховому риску применительно ко всему или части застрахованного имущественного интереса;

**объект строительства** - каждое отдельно стоящее здание или сооружение (со всем относящимся к нему оборудованием, инструментом и инвентарем, галереями, эстакадами, внутренними инженерными сетями водоснабжения, канализации, газопроводов, теплопроводов, электроснабжения, радиофикации, подсобными и вспомогательными надворными постройками, благоустройством и другими работами и затратами), на строительство, реконструкцию, расширение или техническое перевооружение которого должен быть составлен отдельный проект и смета;

**новое строительство** – возведение на новых площадях вновь создаваемых предприятий, зданий, сооружений, которые после ввода в эксплуатацию будут находиться на самостоятельном балансе;

**реконструкция** – комплекс строительных работ, связанных с изменением основных технико-экономических показателей объекта (количества и качества помещений (квартир), строительного объема и общей площади здания, сооружения, вместимости, пропускной способности и т.д.) или его назначения в целях улучшения условий проживания, качества обслуживания, увеличения объема выполняемых в здании работ, услуг и др. Реконструкция предполагает разборку отдельных капитальных частей здания и возведение новых;

**капитальный ремонт** – строительные работы, проводимые с целью восстановления исправности (работоспособности) конструкций здания, сооружения и систем инженерного оборудования, усиления или замены изношенных конструкций и оборудования, а также поддержки эксплуатационных показателей объекта. Капитальный ремонт, как правило, включает усиление (замену) несущих конструкций и инженерного оборудования;

**модернизация здания (сооружения)** – комплекс строительных работ направленных на устранение функционального износа - приведение эксплуатационных показателей здания (сооружения) в соответствие с современными требованиями. Модернизация заключается в монтаже

отсутствующих или замене морально устаревших элементов здания (сооружения) без удаления из него людей (замена электроснабжения, пристройка лифтов и т. п.);

**подрядчик** – физическое или юридическое лицо, с которым Застройщик или Заказчик заключил договор подряда или контракт на выполнение строительно-монтажных работ;

**субподрядчик** – специализированная подрядная организация, с которой Подрядчик заключил договор для выполнения отдельных видов строительно-монтажных работ;

**повреждение** – причинение ущерба объекту строительно-монтажных работ в результате нерасчетных воздействий на объект или его отдельные части, машины и механизмы при изготовлении, транспортировке, монтаже, либо эксплуатации;

**проектная документация** – документация, содержащая проектные и архитектурно-градостроительные решения, учитывающие социальные, экономические, функциональные инженерные, технологические, противопожарные, санитарно-гигиенические, экологические и иные требования к объекту в объеме, необходимом для разработки рабочей документации, а также включающие сметную стоимость строительства;

**противоправные действия третьих лиц** – деяния, причиняющие имущественный ущерб и являющиеся преступлением против собственности, предусмотренные Уголовным Кодексом Российской Федерации (№63-ФЗ от 13.06.1996г.) в частности: - ст. 161. Грабеж; - ст. 162. Разбой; - ст. 166. Неправомерное завладение автомобилем или иным транспортным средством без цели хищения; - ст. 167. Умышленные уничтожение или повреждение имущества; ст. 168. Уничтожение или повреждение имущества по неосторожности; ст. 212. Массовые беспорядки; - ст. 213. Хулиганство; - ст. 214. Вандализм;

**рабочая документация** – документация, разработанная на основании утвержденной проектной документации и предназначенная для проведения строительных работ;

**строительство** – процесс возведения зданий, сооружений, включающий собственно строительные работы, работы по монтажу производственного оборудования, вспомогательные, транспортные и другие работы. К строительству относятся также работы по реконструкции, модернизации и капитальному ремонту зданий, сооружений;

**строительно-монтажные работы** – вид материального производства, связанный с созданием новых объектов, монтажом энергетического, технологического и иного оборудования, а также капитальным ремонтом, реконструкцией, расширением или техническим перевооружением объектов, включая пусконаладочные работы и испытания от момента окончания монтажа объектов до момента сдачи их в эксплуатацию;

**к строительным работам** относятся:

- работы по возведению, расширению и реконструкции зданий и сооружений и связанные с ними работы по монтажу строительных конструкций; работы по устройству и разработке подкрановых путей для башенных и других кранов;

- работы по сооружению внешних и внутренних сетей водоснабжения, канализации, теплофикации, газификации и энергоснабжения; возведение установок (сооружений) по охране окружающей среды от загрязнений;

- работы по сооружению нефтепроводов, продуктопроводов, газопроводов, воздушных и кабельных линий электропередачи, линий связи; работы по сооружению мостов и набережных, дорожные работы, подводно-технические, водолазные и другие виды специальных работ в строительстве (дноуглубительные, берегоукрепительные, горно-капитальные, геологические и гидрологические работы);

- работы по установке санитарно-технического оборудования;

- работы по устройству оснований, фундаментов и опорных конструкций под оборудование, по обмуровке и футеровке котлов, печей и других агрегатов;

- работы по освоению участков, по подготовке и планировке территорий строительства;

- работы по озеленению и благоустройству территорий застройки, а также поселков и городов;

- мелиоративные работы (орошение, осушение, обводнение и др.);

- работы по строительству противоэрозионных, противоселевых, противолавинных, противооползневых и других природоохранных сооружений;

- другие виды строительных работ, предусмотренные в Строительных нормах и правилах (СНиП);

**к работам по монтажу оборудования** относятся:

- работы по сборке и установке всех видов производственного оборудования (технологического, энергетического, подъемно-транспортного, насосно-компрессорного и др.) на месте его постоянной эксплуатации, включая проверку и испытание качества монтажа (сборка и установка санитарно -

технического оборудования, учитываемого в стоимости строительных работ, относятся к строительным работам);

- работы по устройству подводок к оборудованию (подвод воды, воздуха, пара, охлаждающих жидкостей, прокладка, протяжка и монтаж кабелей, электрических проводов и проводов связи);

- работы по монтажу и установке технологических металлоконструкций, обслуживающих площадок, лестниц и других устройств, конструктивно связанных с оборудованием;

- работы по изоляции и окраске устанавливаемого оборудования и технологических трубопроводов;

- другие работы, предусмотренные в ценниках на монтаж оборудования;

**к пусконаладочным работам** относится комплекс работ, выполняемых в период подготовки и проведения индивидуальных испытаний и комплексного опробования оборудования. При этом понятие «оборудование» охватывает всю технологическую систему объекта, то есть комплекс технологического и всех других видов оборудования и трубопроводов, электротехнические, санитарно-технические и другие устройства. Пусконаладочные работы по характеру и назначению являются продолжением монтажных работ и завершающим звеном нового строительства, а также реконструкции, модернизации и капитального ремонта зданий и сооружений;

**строительно-монтажные риски** – имущественные риски, которые могут возникнуть при строительстве/ монтаже объектов в конкретных условиях строительно-монтажных работ;

**строительная площадка:**

а) земельный участок - место строительства новых, а также реконструкции, расширения, технического перевооружения и/или ремонта существующих объектов недвижимого имущества (зданий, сооружений);

б) место строительства и/или монтажа, ремонта, реконструкции, расширения и/или технического перевооружения сооружений, машин и оборудования, нормальное функционирование которых требует жесткого крепления на фундаменте или к конструктивным элементам зданий, сооружений или плавучих сооружений;

**непосредственная близость от территории строительной площадки** – участки территории вблизи строящегося здания (сооружения), отнесенные к зонам потенциально опасных производственных факторов в соответствии нормативными документами, регламентирующими безопасность труда в строительстве и указанные в ПОС и ППР;

**строительные материалы** – это материалы и изделия, предназначенные для устройства строительных конструкций и используемые для производства строительно-монтажных работ;

**техническая документация** – комплект документов, включающий систему графических, расчетных и текстовых материалов, используемых при строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и капитальном ремонте, а также в процессе эксплуатации зданий и сооружений;

**сводный сметный расчет стоимости строительства** - составляется на основе объектных сметных расчетов, объектных смет и сметных расчетов на отдельные виды затрат. Служит основанием для определения лимита капитальных вложений и открытия финансирования строительства. Составляется в текущем уровне цен;

**локальные сметы** - первичные сметные документы, которые составляются на отдельные виды работ и затрат по зданиям и сооружениям или общим работам на основе объемов работ, определившихся при разработке рабочей документации или при составлении дефектной ведомости на поврежденный объект страхования при наступлении страхового случая;

**проектно-сметная документация** - техническая (проектная) документация, содержащая материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и определяющая архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства;

**календарный план строительства (работ)** – документ, устанавливающий последовательность, сроки возведения и ввода в эксплуатацию отдельных объектов, а также объемы строительно-монтажных работ по каждому объекту по годам строительства;

**стройгенплан** – графическая модель строительной площадки и второй по значению (после календарного плана) документ, устанавливающий расположение строящегося объекта, расположение постоянных и временных зданий и сооружений, в том числе железных и автомобильных дорог, основных коммуникаций и складов, крупных механизированных установок и других устройств, используемых для нужд строительства данного объекта;

**проект организации строительства (ПОС)** – документ, предназначенный для выполнения строительно-монтажных работ, применяется в основном при проектировании промышленных предприятий, а также комплексов гражданских зданий и сооружений. Входит в состав проектной документации на стадии проекта (рабочего проекта). Состав и объем определяется строительными нормами и правилами СНиП 3.01.01-85\* «Организация строительного производства»;

**проект производства работ** – документ, предназначенный для строительства отдельных зданий и сооружений. Состав и объем определяется строительными нормами и правилами СНиП 3.01.01-85\* «Организация строительного производства»;

**технологическая карта на работу** - документ, устанавливающий последовательность и методы выполнения входящих в нее производственных операций, потребности трудозатрат и материально-технических ресурсов;

**скрытые работы** – работы (конструктивные элементы), скрываемые в процессе последующего строительного производства (например, основания, фундаменты, гидроизоляция, арматура и закладные части железобетонных конструкций и др.);

**акты на скрытые работы** – документ, составляемый службой технического надзора по строительству перед закрытием скрытых работ;

**акт промежуточной приемки работ** – документ, составляемый службой технического надзора по строительству по мере готовности отдельных ответственных конструкций (арки, своды, подпорные стенки и др.);

**акт приемки выполненных работ** – документ, составляемый рабочей комиссией после окончания строительства объекта или завершения работ, предусмотренных строительным договором подряда. Акт предъявляется дирекцией строящегося предприятия (застройщиком) комиссии по приемке в эксплуатацию предприятия, здания или сооружения;

**акт приемки законченных строительством работ** – документ, составляемый государственной комиссией в соответствии со строительными нормами по окончании строительства;

**убытки** – расходы, которые Страхователь (Выгодоприобретатель), произвел или должен будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата, полная гибель или повреждение его застрахованного имущества (реальный ущерб),

1.8. На основании ст. 943 ГК РФ положения, содержащиеся в настоящих Правилах страхования, могут быть изменены (исключены или дополнены) по письменному соглашению сторон при заключении договора страхования или по письменному соглашению сторон в течение срока его действия, но до наступления страхового случая, при условии, что такие изменения не противоречат действующему законодательству.

При наличии расхождений между нормами договора страхования и настоящих Правил преимущественную силу имеют положения договора страхования.

1.9. В конкретном договоре страхования или для группы договоров страхования Страховщик вправе разрабатывать и использовать определения отдельных страховых понятий, а также вносить дополнения, уточнения, изменения в вышеперечисленные определения, - в той мере, в какой это не противоречит действующему законодательству РФ.

1.10. Договор страхования считается заключенным на условиях, содержащихся в настоящих Правилах страхования, в том случае, если в договоре страхования прямо указывается на их применение и сами Правила страхования приложены к договору страхования. Вручение Страхователю Правил страхования при заключении договора страхования удостоверяется записью в договоре страхования.

1.11. Страховщик вправе на основе настоящих Правил страхования формировать Полисные условия страхования, страховые программы к отдельному договору страхования или отдельной группе договоров страхования, заключаемых на основе настоящих Правил страхования, ориентированные на конкретного Страхователя или сегмент Страхователей, - в той мере, в какой это не противоречит действующему законодательству РФ. Такие Полисные условия прилагаются к договору страхования и являются его неотъемлемой частью.

1.12. Страховщик вправе помимо Полисных условий создавать Специальные условия страхования, отражающие особенности отдельных программ страхования. Страховщик обязан соблюдать при этом требования законодательства Российской Федерации в части внесения изменений в документы, явившиеся основанием для выдачи лицензии на страховую деятельность.

1.13. Страховщик вправе на основе образцов документов, представленных в Приложениях к настоящим Правилам страхования разрабатывать и использовать формы договоров страхования, заявлений на страхование и иных приложений к договорам страхования.

## **2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ**

2.1. В соответствии с настоящими Правилами объектом страхования являются имущественные интересы:

2.1.1. Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с риском утраты, гибели или повреждения имущества при осуществлении строительно-монтажных работ и послепусковых гарантийных обязательств;

2.1.2. Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован – Застрахованного лица), связанные с риском наступления обязанности возместить вред жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц, в связи с выполнением им указанных в договоре строительно-монтажных работ (страхование гражданской ответственности).

2.2. По настоящим Правилам может быть застраховано следующее имущество:

2.2.1. Предмет и средства проведения строительно-монтажных работ: объекты строительства/монтажа реконструкции, технического перевооружения, капитального и текущего ремонта различного назначения (включая монтируемое оборудование, строительные материалы), которые создаются в процессе выполнения строительно-монтажных работ по договору подряда.

На страхование могут приниматься как весь объект строительства/монтажа, так и отдельно взятый цикл (этап, очередь и т.д.) строительно-монтажных работ.

2.2.2. Строительные материалы и другое имущество, представляющее собой предмет строительства и монтажа, предоставляемые заказчиком работ, при условии, что их стоимость отдельно и дополнительно включена в общую страховую сумму по договору страхования.

По соглашению сторон и при установлении отдельных страховых сумм, дополнительно могут быть застрахованы также:

2.2.3. Оборудование строительной площадки: вспомогательные объекты, временные здания и сооружения, складские строения, строительные леса, опалубка, временные инженерные коммуникации, прочие приспособления, устройства и инвентарь, согласно прилагаемому к договору страхования списку;

2.2.4. Строительная техника и оборудование, строительные транспортные механизмы, для проведения строительно-монтажных работ, закрепленная на объекте строительства расположенные на строительной площадке, именуемые далее «строительная техника и оборудование» на условиях, предусмотренных Оговоркой 202 (Приложения 4 к настоящим Правилам), если иное не предусмотрено договором страхования;

2.2.5. Объекты и предметы, не являющиеся объектом строительства/монтажа по договору подряда, но неразрывно связанные с таким объектом, являющиеся его частью, примыкающие к нему или находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости от нее, принадлежащее

заказчику или подрядчику или находящиеся у них на хранении, за исключением объектов, перечисленных в п. п. 2.2.1, 2.2.2, 2.2.3., 2.2.4. настоящих Правил, (далее – «существующее имущество»), на условиях, предусмотренных Оговоркой 119).

2.3. Кроме того, могут быть застрахованы:

2.3.1. Послепусковые гарантийные обязательства.

Условия страхования определены в Дополнительных условиях № 1 к настоящим Правилам.

2.3.2. Гражданская ответственность перед третьими лицами.

Условия страхования определены в Дополнительных условиях № 2 к настоящим Правилам.

2.4. Не подлежат страхованию: чертежи и техническая документация (если иное не предусмотрено договором страхования), инструменты, горюче-смазочные материалы, химикаты, охлаждающие жидкости и прочие вспомогательные материалы, произведенная на застрахованном объекте продукция (кроме необходимой для застрахованных строительно-монтажных работ), драгоценные металлы, камни, произведения искусства, документы и ценные бумаги, спецодежда, продукты питания, упаковочный материал (контейнеры, ящики и т.д.), компьютерные программы и данные.

### **3. ПОНЯТИЕ СТРАХОВОГО РИСКА. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ**

3.1. Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование.

Страховым риском в соответствии с настоящими Правилами является любое внезапное и непредвиденное событие (физическое воздействие) с учетом всех положений и определений, предусмотренных настоящими Правилами, не исключенное настоящими Правилами или договором страхования, которое может привести к гибели (утрате) или повреждению указанного в договоре страхования застрахованного имущества, либо к причинению вреда иным застрахованным имущественным интересам, и повлечь обязанность Страховщика выплатить страховое возмещение («страхование с ответственностью за все риски»). Непредвиденными или внезапными являются такие (физические) воздействия, которые Страхователь и его представители не смогли своевременно предусмотреть, либо не могли бы их предупредить на основе профессиональных знаний, являющихся обычной практикой в строительной отрасли.

Под «гибелью имущества» понимается безвозвратная утрата имуществом свойств и ценности, которые невозможно восстановить путем выполнения ремонта, или утрата свойств и ценности имуществом в такой степени, что их восстановление путем выполнения ремонта требует финансирования в размере, превышающем его действительную стоимость на момент непосредственно перед наступлением страхового случая.

Под «утратой имущества» понимается отсутствие у собственника (владельца) реальной возможности по своему усмотрению распоряжаться и/или пользоваться имуществом, или безвозмездное изъятие имущества у собственника (владельца) в результате противоправных действий третьих лиц.

Под «повреждением имущества» понимается утрата имуществом свойств и ценности, которые возможно восстановить путем выполнения ремонта, требующего финансирования в размере, не превышающем его действительной стоимости на момент непосредственно перед наступлением страхового случая.

Страховые риски, связанные со страхованием послепусковых гарантийных обязательств и гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при выполнении строительно-монтажных работ, определены соответственно в Дополнительных условиях №№ 1, 2 к настоящим Правилам.

3.2. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю).

3.3. Страховым случаем, в соответствии с настоящими Правилами, является совершившееся в период действия договора страхования (кроме страхования послепусковых гарантийных обязательств) внезапное и непредвиденное событие с учетом всех положений и определений, предусмотренных настоящими Правилами, не исключенное п.п.3.4 – 3.8 настоящих Правил или договором страхования, приведшее к гибели (утрате) или повреждению указанного в договоре страхования застрахованного имущества, либо к причинению вреда иным застрахованным имущественным интересам, и повлекшее обязанность Страховщика выплатить страховое возмещение.



Серия убытков, вызванных одной причиной, рассматривается как один страховой случай (если иное не предусмотрено договором страхования).

Страховые случаи по страхованию послепусковых гарантийных обязательств и гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при выполнении строительно-монтажных работ, определены соответственно в Дополнительных условиях №№ 1, 2 к настоящим Правилам.

3.4. По настоящим Правилам не являются застрахованными рисками (страховыми случаями) и не порождают обязательств Страховщика по возмещению ущерба (страховой выплате), возникшего прямо или косвенно в результате:

3.4.1. военных действий, маневров или иных военных мероприятий, действий вооруженных формирований, гражданской войны, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорка 014 Приложения 1 к настоящим Правилам);

3.4.2. террористических актов и диверсий, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорка 015 Приложения 1 к настоящим Правилам);

3.4.3. народных волнений всякого рода или забастовок, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорка 001 Приложения 1 к настоящим Правилам);

3.4.4. воздействия ядерного взрыва, ионизирующего излучения или радиоактивного заражения, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорки 211, 212, 213 Приложения 1 к настоящим Правилам);

3.4.5. хранения строительных материалов, оборудования вне строительной площадки или иной территории, указанной в договоре страхования, если иное не предусмотрено договором страхования Оговорка 013 (Приложение 1 к настоящим Правилам);

3.4.6. воздействия военных снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны, которые остались после проведения специальных мероприятий по обезвреживанию не разорвавшихся снарядов (если иное не предусмотрено договором страхования Оговорка «Скрытый военный риск»);

3.4.7. подвески к конструкциям различного вида дополнительного оборудования, не предусмотренного проектной или рабочей документацией;

3.4.8. воздействия «мокрых рисков» - любых воздействий морской воды (если иное не предусмотрено договором страхования Оговорка «о мокрых рисках»);

3.4.9. изъятия, конфискации, реквизиции, ареста уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов;

3.4.10. умышленного действия или бездействия Страхователя (Выгодоприобретателя, лица, риск ответственности которого застрахован) или его представителей в лице руководителей (уполномоченных лиц) или другого органа юридического лица (Правления, Дирекции), направленного прямо или косвенно на наступление страхового события.

Под «умышленными действиями» понимаются действия Страхователя (Выгодоприобретателя, лица, риск ответственности которого застрахован) или его представителей (контрагентов), если указанное лицо (лица) осознавало опасность своих действий (бездействия), предвидело возможность причинения ущерба в результате его действий, и сознательно допускало или желало причинение ущерба, либо относилось к этому безразлично;

3.4.11. грубого нарушения работниками Страхователя (Выгодоприобретателя), правил техники безопасности, правил противопожарной безопасности, должностных инструкций, правил и других нормативных документов, определяющих порядок и условия проведения строительных и монтажных работ, отсутствия контроля за качеством используемых материалов, за техническим состоянием строительных машин и оборудования, а также оборудования строительной площадки (если иного не предусмотрено договором страхования);

3.4.12. ошибок, недостатков или дефектов, неисправностей, поломок или иных недостатков застрахованного имущества, о которых знал (или должен был знать) Страхователь (Выгодоприобретатель), лицо, риск ответственности которого застрахован) до наступления страхового случая, но не сообщил Страховщику;

3.4.13. ошибок (недостатков) при производстве строительно-монтажных работ, допущенных Страхователем до вступления договора страхования в силу, которые явились причиной наступления страхового случая в период действия договора (если иное не предусмотрено договором), а также, если воздействие опасности (риска) на объект началось до начала действия договора страхования;

3.4.14. проведения исследовательских или экспериментальных работ, если иное не предусмотрено договором страхования;

3.4.15. незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, в том числе в результате издания указанными органами и должностными лицами документов, не соответствующих законам или другим правовым актам;

3.4.16. отсутствия защиты конструкций, работающих в агрессивной среде;

3.4.17. событий, произошедших во время полного или частичного прекращения застрахованных работ, если иное не предусмотрено договором страхования. Под полным прекращением работ понимается прекращение всех работ и/или консервация объекта на неопределенное время при прекращении финансирования или по иным причинам.

Под частичным прекращением работ, если иного не предусмотрено договором страхования, понимается временное (от 10 (десяти) дней до 3 (трех) месяцев), не предусмотренное планом-графиком проведения работ приостановление всех контрактных работ или их части вследствие недостатка финансирования, повторного проектирования или по иным причинам.

При этом действующий на момент прекращения работ договор страхования на указанный период досрочно не прекращается, однако страховая защита на данный период не распространяется и любой ущерб объектам страхования, вызванный, обусловленный или усугубленный таким прекращением работ возмещению не подлежит, если иное не предусмотрено договором страхования.

3.5. По настоящим Правилам не относятся к страховым случаям и не порождают обязательств Страховщика по возмещению ущерба (страховой выплате):

3.5.1. косвенные убытки любого рода, включая (но не ограничиваясь только ними) неустойки, штрафы, убытки вследствие просрочки, нарушения или отмены договоров подряда, а также недополученные Страхователем (Застрахованным лицом, Выгодоприобретателем) доходы (упущенная выгода);

3.5.2. убытки вследствие износа, коррозии, окисления, гниения, самовозгорания, и других особых свойств или естественных качеств материалов, элементов объекта строительно-монтажных работ, а также снижения стоимости застрахованного имущества в результате их неиспользования или действия обычных погодных условий.

Однако, это исключение касается только непосредственно пострадавших элементов и не распространяется на гибель или повреждение исправных элементов застрахованного имущества;

3.5.3. любой ущерб, вызванный Загрязнением или Заражением, за исключением гибели или повреждения застрахованного имущества, вызванных:

- загрязнением или заражением, которые вызваны застрахованным риском;

- застрахованным риском, наступление которого произошло в результате загрязнения или заражения.

Не возмещается ущерб окружающей среде, если иное не предусмотрено договором страхования.

Также не покрываются расходы в связи с утилизацией или сбросом отходом веществ и материалов в связи с таким загрязнением или заражением;

3.5.4. убытки от утраты (недостачи) или повреждения, обнаруженные лишь в ходе инвентаризации; хищение застрахованного имущества без насилия и следов взлома; мошенничество; убытки, наступившие в связи с бесследным исчезновением застрахованного имущества.

Под бесследно исчезнувшим понимается такое имущество, факт утраты которого не подтвержден официальными уполномоченными следственными органами и исчезновение которого не может быть расценено как кража в смысле статьи 158 УК РФ или иной аналогичной статьи, иного законодательного акта, действовавшего на момент заключения договора страхования и имеющего приоритетное толкование в соответствии с применимым к договору страхования законодательством;

3.5.5. убытки от гибели или повреждения застрахованного имущества вследствие использования дефектного материала, низкого качества изготовления, ошибок, допущенных при проектировании объекта строительства (если иное не предусмотрено договором страхования Оговорка 100, 115);

3.5.6. убытки от гибели или повреждения застрахованного объекта монтажа в результате ошибочного проектирования, недостатков материалов, литья или выполнения работ, за исключением ошибок, допущенных при монтаже (если иное не предусмотрено договором страхования Оговорка 100, 200);

3.5.7. расходы по замене, ремонту дефектного материала, оборудования или недостатков, допущенных при производстве работ (если иное не предусмотрено договором страхования);

3.5.8. убытки от гибели, утраты или повреждения бухгалтерской и прочей документации (за исключением проектно-сметной, технической и исполнительной документации, необходимой для проведения застрахованных работ), банкнот, денежных средств, ценных бумаг или чеков и т.п.;

3.5.9. убытки от гибели, утраты или повреждения проектно-сметной, технической и исполнительной документации, необходимой для проведения застрахованных работ (если иное не предусмотрено договором страхования Оговорка «Страхование дополнительных расходов, связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации»);

3.5.10. убытки от гибели или повреждения транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования (если иного не предусмотрено договором страхования), средств водного и воздушного транспорта;

3.5.11. убытки от гибели, утраты или повреждения строительных машин и оборудования, а также оборудования строительной площадки в результате внутренних (не вызванных внешними факторами) поломок, замерзания охлаждающей или прочих жидкостей, некачественной смазки или их отсутствие, однако если в результате таких повреждений и поломок нанесен ущерб прочему застрахованному имуществу, то такой ущерб подлежит возмещению.

3.6. Не подлежат возмещению убытки, произошедшие в результате алкогольного, наркотического или токсического опьянения работников Страхователя, применения лекарственных препаратов, противопоказанных при выполнении строительно-монтажных работ на территории страхования.

3.7. По настоящим Правилам Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу непосредственно или косвенно вызванных:

3.7.1. землетрясением - при соблюдении условий, предусмотренных Оговоркой 008;

3.7.2. осадками, наводнением или затоплением - при соблюдении условий, предусмотренных Оговорками 109, 110(строительный полис), 207 (монтажный полис);

3.7.3. пожаром или взрывом - при соблюдении условий, предусмотренных Оговорками 112 (строительный полис), 206 и 207 (монтажный полис).

3.8. Ущерб, причиненный гибелью или повреждением объектов подрядных работ и/или застрахованного имущества в результате воздействия бури, шторма, урагана, смерча или иного движения воздушных масс, вызванного естественными процессами в атмосфере, подлежит возмещению в том случае, если скорость ветра, причинившего ущерб, превышала 17,2 м/с или 62 км/ч (8 баллов по шкале Бофорта).

Скорость ветра подтверждается справками соответствующих учреждений по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды.

3.9. При заключении договора страхования стороны могут предусмотреть изменение перечня исключений из страхования, предусмотренного в пунктах 3.4 - 3.5. настоящих Правил, и в дополнительных условиях к ним, в т.ч. оговорить неприменение отдельных исключений, изменение или добавление новых. При этом изменение перечня исключений из страхования влечет за собой применение поправочных (повышающих или понижающих) коэффициентов к базовым страховым тарифам.

3.10. Договор страхования может содержать особые условия страхования, именуемые далее «Оговорки» (Приложение № 1 к настоящим Правилам).

Оговорки, включенные в договор страхования, излагаются в договоре страхования или прилагаются к нему и являются его неотъемлемой частью. При наличии расхождений между положениями Оговорки и настоящих Правил преимущественную силу имеют положения Оговорки.

Если Оговорки расширяют или сужают страховое покрытие (риски, исключения, условия выплаты страхового возмещения), то при расчете страховой премии к базовой тарифной ставке Страховщиком применяются повышающие или понижающие коэффициенты (Приложение № 2 к настоящим Правилам).

#### **4. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ**

4.1. Страхование действует на строительной площадке, определенной проектом организации строительства (ПОС) и проектами производства работ (ППР), или иной территории, указанной в договоре страхования.

4.2. Если часть застрахованного имущества располагается обособлено от основной территории страхования, то страхование распространяется на это имущество в соответствии с условиями Оговорки 013 и только в том случае, если это особо оговорено в договоре страхования. При этом в договоре страхования или в приложении к нему стороны определяют: место нахождения обособленного имущества, страховые риски, на случай наступления которых страхуется данное

имущество, а также отражают иные условия, предусмотренные Правилами страхования строительно-монтажных рисков, с учетом всех обстоятельств, касающихся страхования обособленного имущества, его особенностей и местонахождения.

4.3. При условии оплаты дополнительной страховой премии в соответствии с условиями Оговорки 113 (строительный полис) или Оговорки 220 страхование может быть распространено на маршрут перевозки строительных материалов, конструкций, технологического оборудования и т.д. от расположенного обособлено места хранения или от пункта их доставки на строительную площадку.

## **5. СТРАХОВАЯ СУММА. ФРАНШИЗА**

5.1. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, в пределах которой Страховщик обязуется при наступлении страхового случая (страховых случаев) в предусмотренном договором страхования порядке, выплатить страховое возмещение, и, исходя из которой, устанавливается размер страховой премии.

5.2. В договоре страхования страховые суммы устанавливаются по каждому застрахованному объекту, предусмотренному в п. 2.2. настоящих Правил.

5.3. При страховании в соответствии с настоящими Правилами страховая сумма, если иного не предусмотрено договором страхования, может складываться исходя:

- для предмета и средств проведения строительно-монтажных работ (п.2.2.1) - из стоимости работ по контракту (договору подряда), с учетом проектно-сметной документации на строительство объекта (включая стоимость материалов, заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины и сборы, стоимость материалов заказчика и другие подобные затраты), а в отдельных случаях аналогов объекта строительства;

- для материалов и другого имущества (п.2.2.2) , представляющего собой предмет строительства и монтажа - из стоимости приобретения застрахованных объектов того же производственного назначения.

- для оборудования строительной площадки (п.2.2.3.) – из размера средств, предназначенных для их строительства, согласно сводному сметному расчету на строительство или размера действительной стоимости оборудования строительной площадки, на основании документов, подтверждающих его стоимость;

- для строительной техники и оборудования (п.2.2.4.) - из действительной (либо балансовой) стоимости указанных машин, механизмов, оборудования и предметов на момент заключения договора страхования в месте нахождения этого имущества, на основании документов, подтверждающих их стоимость; либо стоимости, установленной на основании заключения независимого оценщика; либо стоимости приобретения аналогичных машин и оборудования на момент заключения договора страхования

- для существующего имущества (п.2.2.5) - из балансовой стоимости на момент заключения договора страхования, а при проведении строительно-монтажных работ на объектах незавершенных строительством - стоимости работ по контракту (договору подряда), с учетом проектно-сметной документации или аналогов выполненных работ.

5.4. При страховании послепусковых гарантийных обязательств и гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при выполнении строительно-монтажных работ порядок установления страховой суммы определяется соответственно в Дополнительных условиях № № 1, 2 к настоящим Правилам.

5.5. Договором страхования страховая сумма может быть установлена ниже стоимости, предусмотренной проектом (страховая стоимость) (неполное имущественное страхование). При таком условии Страховщик с наступлением страхового случая обязан возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) часть понесенного последним ущерба пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости, если иное не предусмотрено договором страхования.

5.6. Если имущество застраховано лишь в части страховой стоимости, Страхователь вправе осуществить дополнительное страхование, в том числе у другого Страховщика, при условии, что общая страховая сумма по всем договорам страхования не будет превышать страховую стоимость.

5.7. Если страховая сумма, указанная в договоре страхования, превышает страховую стоимость, договор является недействительным в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость. Уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

5.8. В случае, когда страховая сумма превысила страховую стоимость в результате страхования одного и того же объекта у двух или нескольких страховщиков (двойное страхование), применяются положения, предусмотренные ГК РФ, о последствиях страхования сверх страховой стоимости.

5.9. После выплаты страхового возмещения страховая сумма по договору уменьшается на размер выплаты со дня списания денежных средств с расчетного счета Страховщика. В этом случае по желанию Страхователя страховая сумма может быть восстановлена путем заключения дополнительного соглашения к договору страхования на оставшийся срок страхования с уплатой соответствующей дополнительной страховой премии. В случае отказа Страхователя от восстановления первоначальной страховой суммы по договору страхования, страховая выплата по следующему страховому случаю производится от суммы, уменьшенной на величину произведенной страховой выплаты.

5.10. Если в период проведения строительно-монтажных работ повысится проектно-сметная стоимость объекта строительства/монтажа или стоимость иного застрахованного имущества в течение срока действия договора страхования Страхователь обязан известить об этом Страховщика и по дополнительному соглашению к договору страхования в договор вносятся соответствующие изменения страховых сумм и страховых премий (если иное не предусмотрено договором страхования).

Если Страхователь не увеличил страховую сумму в связи с изменением с увеличением проектно-сметной стоимости объекта строительства/монтажа, то при наступлении страхового случая размер страховой выплаты будет уменьшен пропорционально отношению страховой суммы к стоимости объекта (если иное не предусмотрено договором страхования).

5.11. При заключении договора страхования в пределах страховой суммы могут устанавливаться предельные суммы страхового возмещения (лимиты возмещения), в том числе:

А) по этапам строительства/монтажа в соответствии с графиком выполнения работ или по соглашению Сторон;

по отдельным причинам наступления страховых случаев (в частности, по причиненному ущербу вследствие стихийных бедствий и др.);

Б) по отдельным застрахованным объектам или их частям и т.п.;

В) по отдельным видам ущерба, предусмотренным договором страхования и настоящими Правилами страхования;

Г) по отдельным видам убытков (дополнительным расходам), указанным в Оговорках, включенных в договор, подлежащих возмещению в соответствии с условиями договора страхования.

Лимиты возмещения устанавливаются на один (каждый) страховой случай или агрегатно (т.е. в совокупности) на весь срок действия договора страхования и могут выражаться как в абсолютной величине, так и в процентах от страховой суммы.

5.12. В договоре страхования может быть предусмотрена франшиза – определенная часть ущерба Страхователя (Выгодоприобретателя), не подлежащая возмещению Страховщиком в соответствии с условиями договора страхования.

Договором страхования может быть предусмотрено установление франшиз в отношении отдельных рисков, застрахованных объектов, территорий страхования и т.п.

Договором может быть предусмотрено установление одновременно двух и более видов франшиз.

Договором страхования может быть предусмотрено установление франшизы, увеличивающейся для каждого последующего страхового случая («последовательные убытки»), возникшего в результате одной и той же причины.

Размер франшизы определяется обеими сторонами в процентном отношении к страховой сумме или в абсолютной величине.

5.13. Если в Договоре страхования указана условная франшиза, то страховое возмещение не выплачивается в случае, если ущерб, причиненный одним страховым случаем не превышает сумму условной франшизы. В противном случае страховое возмещение выплачивается полностью.

5.14. Если в Договоре страхования указана безусловная франшиза, то страховое возмещение не выплачивается в случае, если ущерб, причиненный одним страховым случаем не превышает сумму безусловной франшизы. В противном случае страховое возмещение выплачивается за вычетом суммы безусловной франшизы.

5.15. Франшиза устанавливается по каждому страховому случаю, если иное не предусмотрено в договоре страхования. Если происходит несколько страховых случаев, франшиза учитывается при расчете суммы страховой выплаты по каждому случаю.

5.16. Если в результате одного страхового события повреждается несколько застрахованных объектов, для которых в договоре страхования предусмотрены отдельные франшизы, то франшизы вычитаются при расчете возмещения по каждому объекту.

5.17. Договором страхования могут быть установлены иные виды и размеры франшизы.

## 6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

6.1. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

6.2. Страховая премия исчисляется исходя из согласованных сторонами страховых сумм, величины франшиз, срока страхования, базовых тарифных ставок (Приложение № 2 к настоящим Правилам) с учетом факторов, определяющих объем ответственности Страховщика и степень страхового риска.

Основываясь на базовых тарифных ставках, Страховщик, при заключении конкретного договора страхования, для определения реальной тарифной ставки, учитывающей степень страхового риска и особенности имущественных интересов конкретного лица, вправе применять к базовым тарифным ставкам повышающие и понижающие коэффициенты в диапазонах применения, указанных в Приложении 2 к настоящим Правилам.

6.3. Основанием для применения Страховщиком повышающих или понижающих коэффициентов являются результаты проведенной им оценки страхового риска, осуществляемой на основании:

- 1) информации и документов, представленных Страхователем с заявлением на страхование, как из числа указанных в настоящих Правилах, так и дополнительно запрошенных Страховщиком;
- 2) информации, самостоятельно полученной Страховщиком, и осмотра страхуемого имущества;
- 3) заключений экспертов и оценщиков.

6.4. Уплата страховой премии производится Страхователем в соответствии с условиями договора страхования безналичным путем или наличными деньгами.

6.5. Страховая премия уплачивается Страхователем единовременно или в рассрочку в порядке и в сроки, установленные договором страхования. Страховая премия (страховые взносы) уплачивается Страхователем в валюте Российской Федерации, если иное не предусмотрено договором страхования.

6.6. Страхователь обязан, если иное не предусмотрено договором страхования, в течение 5-ти рабочих дней после подписания договора страхования уплатить Страховщику страховую премию (первый страховой взнос). Датой уплаты страховой премии (взноса) считается:

- при уплате наличным расчетом - день уплаты премии (взноса) наличными деньгами в кассу Страховщика;
- при уплате безналичным расчетом - день поступления страховой премии (взноса) на расчетный счет Страховщика.

6.7. Если в договоре страхования не указано иного, то в соответствии с п. 3 ст. 954 ГК РФ, действует следующее условие:

- если при уплате премии в рассрочку, внесение очередного страхового взноса просрочено не более чем на 30 дней, то страхование, обусловленное договором, не распространяется на случаи, произошедшие с 00 часов дня, следующего за днём, указанным в договоре страхования как последний день уплаты взноса, внесение которого просрочено, и до 00 часов дня, следующего за днём фактической уплаты всех просроченных взносов в полном объёме.

При этом Страховщик имеет право назначить осмотр застрахованного имущества на дату фактической уплаты просроченного страхового взноса представителем Страховщика с составлением соответствующего документа, подписанного Сторонами договора.

В случае просрочки внесения очередного страхового взноса более чем на 30 (тридцать) календарных дней договор считается прекращённым с 24 часов последнего из предоставленных Страхователю 30 (тридцати) календарных дней на оплату этого взноса, о чем Страхователь уведомляется в письменном виде.

Уплаченные денежные средства возврату Страхователю не подлежат.

6.8. Если на дату наступления страхового случая страховая премия за весь период действия Договора страхования уплачена не полностью, но при этом отсутствует просрочка по уплате очередных страховых взносов, Страхователь, по письменному требованию Страховщика, в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты предъявления такого требования, производит уплату недостающей части страховых взносов до указанной в Договоре страхования величины страховой премии, если иное не предусмотрено договором страхования.

В случае направления требования о досрочной уплате суммы недостающей части страховых взносов до полного размера страховой премии по Договору страхования, Страховщик вправе отсрочить принятие решения о страховой выплате до момента получения указанной в таком

требовании суммы страхового взноса. Иные последствия неисполнения требования о досрочной уплате страхового взноса могут быть предусмотрены Договором страхования.

6.9. Договором страхования может быть предусмотрено, что, если на дату наступления страхового случая страховая премия за весь период действия Договора страхования уплачена не полностью, Страховщик вычитает сумму просроченных страховых взносов из суммы страхового возмещения.

6.10. Договором страхования могут быть предусмотрены иные последствия неуплаты Страхователем страховой премии (очередного страхового взноса).

6.11. Страховую премию (страховые взносы) за Страхователя может уплатить иное лицо. При этом данное лицо не принимает обязательств и не приобретает прав по договору страхования.

## **7. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ОФОРМЛЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

7.1. Договор страхования является соглашением между Страховщиком и Страхователем, в силу которого Страховщик обязуется при наступлении страхового случая произвести страховую выплату Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор страхования, а Страхователь обязуется своевременно уплатить страховую премию (уплачивать страховые взносы) в установленном договором страхования размере.

Договор страхования может содержать и другие условия, определяемые по соглашению сторон, и должен отвечать общим условиям действительности сделки, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

7.2. Договор страхования заключается в письменной форме путем составления одного документа, либо вручения Страховщиком Страхователю на основании его письменного заявления страхового полиса), подписанного Страховщиком и подтверждающего факт заключения договора страхования.

7.3. Договор страхования заключается на основании письменного заявления Страхователя по установленной Страховщиком форме (Приложение 5 к настоящим Правилам), содержащего необходимую информацию об объекте страхования, данные об обстоятельствах, имеющих значение для определения степени риска, вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска). Страхователь обязан также дать ответы на все поставленные ему Страховщиком вопросы с целью определения страхового риска.

По просьбе Страхователя и с его слов заявление и прилагаемые к нему документы (описи, списки, анкеты и т.п.) могут быть заполнены представителем Страховщика. Ответственность за достоверность данных, указанных в заявлении на страхование, несет Страхователь. Заполненное заявление подписывается и заверяется Страхователем или его уполномоченным представителем. Заявление на страхование является неотъемлемой частью договора страхования (страхового полиса).

7.4. При заключении договора страхования (страхового полиса), если его условиями не предусмотрено иное, Страхователь предъявляет Страховщику:

- документы, подтверждающие имущественный интерес Страхователя (Выгодоприобретателя) в отношении принимаемого на страхование имущества;
- договор подряда/субподряда (контракт) на проведение строительно-монтажных работ;
- документы, позволяющие определить страховую стоимость имущества и характеризующие представляемое на страхование имущество;
- проектно-сметную документацию;
- стройгенплан;
- календарный план строительства;
- проект организации строительства (ПОС)/ проект производства работ (ППР);
- описи имущества;
- разрешение на строительство;
- согласие на обработку персональных данных.

7.5. Страхователь несет ответственность за достоверность и полноту данных, представленных для заключения договора страхования, включая ответы на письменные запросы Страховщика.

Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об обстоятельствах, указанных в п.7.3 настоящих Правил, Страховщик вправе потребовать признания договора страхования недействительным в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.6. При заключении договора страхования Страхователь и Страховщик могут договориться об изменении, дополнении или исключении отдельных положений настоящих Правил, если это не противоречит действующему законодательству Российской Федерации.

Все изменения и дополнения к договору страхования (страховому полису) оформляются в письменной форме путем подписания сторонами дополнительных соглашений.

При наличии расхождений между положениями договора страхования и настоящих Правил преимущественную силу имеют положения договора страхования.

7.7. В случае утраты Страхователем договора страхования (страхового полиса) в период его действия Страховщик выдает Страхователю дубликат.

После выдачи дубликата утраченный договор страхования (страховой полис) считается недействительным и выплаты по нему не производятся.

7.8. Договор страхования считается недействительным с момента его заключения:

7.8.1. если он заключен после события, признаваемого страховым в соответствии с настоящими Правилами;

7.8.2. в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

7.8.3. если застрахованным являются имущество, подлежащие конфискации на основании вступившего в законную силу соответствующего решения суда.

7.9. Договор страхования признается недействительным судом, арбитражным или третейскими судами. В случае признания договора страхования недействительным страховая премия не возвращается Страхователю, а выплаченное страховое возмещение возвращается Страхователем Страховщику в полном объеме.

## **8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

8.1. Договор страхования заключается на весь срок выполнения строительно-монтажных работ, предусмотренный в договоре подряда (контракте, договоре), если иное не предусмотрено в договоре страхования.

8.2. По соглашению сторон договор страхования может быть заключен:

-на период осуществления строительно-монтажных работ на определенных этапах.

При этом этапы строительно-монтажных работ и стоимость работ определенного этапа определяются на основании календарного плана выполнения работ и сметной документации (локальных смет, локальных сметных расчетов, объектных смет, объектных сметных расчетов, сводных сметных расчетов, сводок затрат и др.);

-на календарный срок (менее года, один год, более года).

8.3. Договор страхования вступает в силу (если его условиями не предусмотрено иное) после уплаты Страхователем страховой премии или первого страхового взноса (при оплате в рассрочку):

- при уплате наличными деньгами – не ранее, чем с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем получения денег полномочным представителем Страховщика;

- при безналичном платеже – не ранее, чем с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем поступления денег на расчетный счет Страховщика.

Действие договора страхования заканчивается в 24 часов 00 минут дня, указанного в договоре как дата его окончания, если договором не предусмотрено иное.

8.4. Ответственность Страховщика по договору страхования начинается после вступления договора страхования в силу с даты, указанной в договоре страхования как «дата начала действия договора», но не ранее момента начала работ либо выгрузки застрахованного имущества на указанной в договоре страхования строительной (монтажной) площадке, и оканчивается с момента подписания акта сдачи-приемки объекта Заказчиком, но не позднее даты окончания работ, указанной в договоре.

8.5. Если часть объекта вводятся в эксплуатацию или принимается заказчиком работ, действие договора страхования прекращается в отношении этой части объекта, при этом в отношении остальных частей строящегося объекта или единиц оборудования действие договора страхования продолжается.

8.6. Если работы или часть их будут приостановлены, по независящим от Страхователя (Выгодоприобретателя) причинам, на срок не более трех месяцев (п.3.4.17. настоящих Правил), то действие настоящего Договора по заявлению Страхователя остается в силе на соответствующий период при условии обеспечения и содержания в исправном состоянии строительной площадки и работ и принятия разумных мер по предотвращению убытка.

В заявлении Страхователь указывает причины, сроки приостановки работ с приложением соответствующих документов, подписанных заказчиком и подрядчиком (соглашения, протоколы и т.п.); заключения экспертов (оценщиков) о необходимости приостановки работ; документов соответствующих местных и федеральных органов исполнительной власти (Ростехнадзора, Росатома и других), а также иных документов по усмотрению Страховщика.



Срок действия договора по заявлению Страхователя может быть продлен на соответствующий период без уплаты дополнительной страховой премии.

По истечении такого срока Страховщик имеет право изменять страховую премию и условия настоящего Договора.

8.7. Действие договора страхования может быть распространено:

8.7.1. на введенные в эксплуатацию части объекта строительства/монтажа на условиях, предусмотренных Оговоркой 116 ( Приложение 1 к настоящим Правилам);

8.7.2. на период испытания или испытания под нагрузкой машин или оборудования на условиях, предусмотренных Оговоркой 100 (Приложения 1 к настоящим Правилам).

Под испытанием понимается проверка отдельных частей установленного оборудования путем проведения механических, электрических, гидростатических и иных типов испытаний или пробного прогона только в целях проверки их работоспособности, исключая загрузку сырья и материалов или любых операций, сопряженных с нагревом или разогревом, а для электромоторов, электрогенераторов, трансформаторов, выпрямительных, преобразовательных и иных аналогичных устройств – исключая подсоединение этих устройств к электросети или иной цепи нагрузки.

Под испытанием под нагрузкой (горячее испытание) понимается проверка качественных характеристик смонтированной цепочки застрахованного технологического оборудования, или его отдельных частей, путем его работы в режиме эксплуатационной нагрузки или производственном режиме, включая загрузку сырья и материалов для воспроизводства действительных условий работы, а для электромоторов, электрогенераторов, трансформаторов, выпрямительных и преобразовательных и иных аналогичных устройств – подсоединение к электросети или иной цепи нагрузки;

8.7.3. на период послепусковых гарантийных обязательств (технического обслуживания) Оговорки 003, 004).

Ответственность Страховщика при страховании на период послепусковых гарантийных обязательств (технического обслуживания) начинается с момента подписания акта сдачи объекта строительства/монтажа в эксплуатацию, но не ранее даты начала выполнения работ в соответствии с положениями договора о предоставлении технического (послепускового гарантийного) обслуживания, и заканчивается не позднее даты истечения срока технического (послепускового гарантийного) обслуживания, но не позднее даты, указанной в договоре страхования как «дата окончания договора».

8.8. При увеличении срока выполнения строительно-монтажных работ Страховщик имеет право потребовать от Страхователя уплаты дополнительной страховой премии. При этом Страховщик и Страхователь заключают дополнительное соглашение к договору, в котором согласовывают новые строки страхования с перерасчетом страховой премии.

8.9. Если в результате ускорения работ страховой период оканчивается ранее даты, указанной в договоре, страховой взнос возврату не подлежит.

8.10. По соглашению сторон в договоре страхования могут быть предусмотрены и иные сроки наступления событий, признаваемых страховыми случаями.

8.11. Договор страхования прекращается в случаях:

8.11.1. истечения срока его действия (в 24 часа 00 минут дня, определенного договором в качестве даты окончания срока его действия);

8.11.2. исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору страхования в полном объеме (в момент, когда общая сумма выплаченного страхового возмещения, становится равной страховой сумме: при перечислении безналичным расчетом – дата принятия банком платежного поручения к исполнению; при выплате через кассу Страховщика – дата получения денежных средств Выгодоприобретателем/ Страхователем).

8.12. Договор страхования прекращается досрочно в случаях:

8.12.1. неуплаты Страхователем очередного страхового взноса в установленный договором страхования срок, если стороны не договорились об отсрочке уплаты очередного взноса (с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем, установленным в договоре как день уплаты очередного страхового взноса);

8.12.2. ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации;

8.12.3. ликвидации Страхователя – юридического лица кроме случаев правопреемства (с момента регистрации решения учредителей Страхователя в соответствующем органе исполнительной власти), или смерти Страхователя – индивидуального предпринимателя;

- 8.12.4. в случае принятия судом решения о признании договора страхования недействительным;
- 8.12.5. расторжения договора страхования по соглашению сторон в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации (со дня, указанного сторонами в соглашении или заявлении о расторжении договора);
- 8.12.6. Исключения Страхователя из членов общества взаимного страхования ПОВС «Страховой дом «Платинум»;
- 8.12.7. в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и/или договором страхования.
- 8.13. Договор страхования может быть прекращен до наступления срока, на который он был заключен, если возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.  
При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, иным, чем наступление страхового случая, Страховщик страховую премию (внесенный страховой взнос) не возвращает Страхователю.
- 8.14. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем страховой случай. Досрочное расторжение договора осуществляется на основании письменного заявления Страхователя на имя Страховщика. Страховая премия (страховой взнос) возврату Страхователю не подлежат.
- 8.15. Изменение и расторжение сторонами договора страхования осуществляется в письменном виде в соответствии с положениями, предусмотренными Гражданским кодексом Российской Федерации и настоящими Правилами.

## **9. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА**

- 9.1. В период действия договора страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно, но не позднее 24 часов с момента возникновения, письменно сообщить Страховщику о возникших изменениях в обстоятельствах, сообщенных при заключении договора страхования и увеличивающих страховой риск.
- 9.2. Изменениями в обстоятельствах, увеличивающих страховой риск, признаются оговоренные в договоре страхования (страховом полисе) или в письменном заявлении на страхование обстоятельства, включая в том числе, но не ограничиваясь:
- отчуждение имущества в собственность другому лицу;
  - передача права владения, пользования или распоряжения имуществом другому лицу;
  - изменение сроков выполнения контрактных работ;
  - полное или частичное прекращение работ;
  - замена подрядчиков;
  - внесение изменений в проект и (или) в характере выполняемых контрактных работ, заключение дополнений к договору подряда;
  - сбой в системе охранной и пожарной безопасности;
  - изменение в составе строительной техники и ином имуществе, находящемся на строительной площадке;
  - ухудшение условий выполнения строительных работ (подъем грунтовых вод, оползни, проседание грунта и т.п.);
- Указанный перечень условий не является исчерпывающим и может быть расширен в договоре страхования.
- 9.3. После получения информации об увеличении страхового риска Страховщик вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска.
- 9.4. Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации. Соглашение о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, обязательства сторон прекращаются с момента получения информации об увеличении страхового риска Страховщиком, а при его расторжении в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении договора.
- 9.5. Стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения договора, если иное не установлено законом.

9.6. В случае если Страхователь (Выгодоприобретатель) не сообщит Страховщику о значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных при заключении договора последний вправе потребовать расторжения договора и возмещения убытков, причиненных расторжением договора согласно Гражданскому кодексу Российской Федерации.

9.7. Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

## **10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

10.1. Страхователь имеет право:

10.1.1. заключить договор страхования через своего представителя, имеющего документально подтвержденные полномочия;

10.1.2. назначить получателя страхового возмещения (Выгодоприобретателя), имеющего интерес в сохранении застрахованного имущества, а также заменить его до наступления страхового случая. Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом, если он выполнил какую-либо обязанность по договору страхования или предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения;

10.1.3. досрочно отказаться от договора страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации и Правилами страхования;

10.1.4. на получение страхового возмещения при наступлении страхового случая в порядке, определенном настоящими Правилами страхования и договором страхования;

10.1.5. на получение дубликата договора страхования (страхового полиса) в случае его утраты, при обращении с письменным заявлением к Страховщику.

10.2. Страхователь обязан:

10.2.1. При заключении договора страхования сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления. Существенными признаются обстоятельства, определенно оговоренные в договоре страхования (или страховом полисе), в заявлении на страхование или в письменном запросе Страховщика;

10.2.2. сообщать Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении принимаемого на страхование имущества с другими страховщиками;

10.2.3. своевременно уплатить страховую премию (страховые взносы) в размере и порядке, определенном договором страхования;

10.2.4. производить строительно-монтажные работы в строгом соответствии с проектом и требованиями нормативных документов по проектированию и строительству. Соблюдать в отношении застрахованного имущества меры безопасности, предписанные соответствующими органами, а также выполнять условия договора страхования;

10.2.5. соблюдать правила пожарной безопасности, нормы и правила проведения строительно-монтажных работ, правила по хранению, эксплуатации и обслуживанию застрахованного имущества, своевременно выполнять необходимые ремонтные и профилактические работы;

10.2.6. принимать все необходимые меры предосторожности и выполнять рекомендации Страховщика по предотвращению ущерба, а также требования законодательных и нормативных актов и рекомендации изготовителей, используемых материалов, оборудования и техники;

10.2.7. в период действия договора страхования в течение трех рабочих дней сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора.

Сообщение об изменении страхового риска может быть направлено Страховщику в любой доступной форме (посредством телефонной, электронной, почтовой связи, или же непосредственно), с последующим подтверждением письменно;

10.2.8. сообщить Страховщику в письменной форме о частичном или полном прекращении строительно-монтажных работ в течение 3-х календарных дней со дня принятия об этом официального решения;

10.2.9. при заключении договора в пользу Выгодоприобретателя письменно уведомить Выгодоприобретателя о факте заключения договора страхования и сообщить ему порядок взаимодействия со Страховщиком при наступлении страхового случая и осуществлении страховой выплаты.

10.3. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан:

10.3.1. принять все разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по уменьшению убытков, подлежащих возмещению по условиям договора страхования, в том числе по спасанию застрахованного имущества.

Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения в той мере, в какой убыток причинен непринятием Страхователем или Выгодоприобретателем разумных мер по предотвращению и/или сокращению ущерба;

10.3.2. незамедлительно обратиться в компетентные органы и организации (внутренних дел, пожарного надзора, аварийные службы, гидрометеослужбу, подразделение МЧС и т. д.);

10.3.3. как только ему станет известно о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, не позднее 72 часов, известить Страховщика по телефону (факсу) о его возникновении. Направить Страховщику письменное извещение о причинах наступления, характере и размере ущерба не позднее 3 (трех) рабочих дней (если иного не предусмотрено договором страхования) с момента его возникновения.

Несвоевременное уведомление Страховщика о наступившем событии дает последнему право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении события, либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение;

10.3.4. сохранить поврежденные объекты строительства/монтажа и/или иное застрахованное имущество в том виде, в котором они оказались после наступления страхового события, и представить их для инспекции представителю или эксперту Страховщика.

Страхователь имеет право изменять картину страхового события (может приступить к устранению последствий наступившего события) только после осмотра представителем Страховщика поврежденного имущества и места происшествия или после согласования со Страховщиком действий по устранению последствий наступившего события, или по истечении двух недель (если иной срок не предусмотрен договором страхования) после уведомления Страховщика о страховом событии, только в том случае, если это диктуется соображениями безопасности и/или необходимостью уменьшения размера ущерба. Если Страхователь намеревается изменить картину страхового события по вышеуказанным причинам, он обязан наиболее полно зафиксировать картину страхового события с помощью фотографии, видеосъемки или иным аналогичным образом;

10.3.5. обеспечить Страховщику или его представителям возможность участвовать, как самостоятельно, так и совместно со Страхователем (Выгодоприобретателем), в экспертизе и оценке ущерба, доступ к подлинникам документов, имеющих отношение к произошедшему событию; предоставить возможность изучать, копировать, фотографировать любые документы в связи со страховым событием, а также опрашивать любого работника и лиц, знающих обстоятельства дела, проводить осмотр поврежденного имущества и места происшествия, расследовать причины наступления ущерба и определять его размер;

10.3.6. предоставить Страховщику в письменном виде всю информацию и документы, необходимые для признания события страховым случаем и определения размера страхового возмещения;

10.3.7. выдать Страховщику по его запросу доверенность на ведение дел от имени Страхователя по урегулированию требований третьих лиц;

10.3.8. без письменного согласия Страховщика не давать обещаний и не делать предложений о добровольном полном или частичном возмещении ущерба, не выплачивать возмещения иначе как по вступившему в силу решению суда, не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию предъявленных требований третьих лиц;

10.3.9. передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещаемые по договору страхования;

10.3.10. немедленно, после того, как ему стало известно, сообщить Страховщику о местонахождении утраченного застрахованного имущества, если последнее найдено или возвращено Страхователю. Возвратить Страховщику выплаченное страховое возмещение за утраченное застрахованное имущество за вычетом произведенных расходов по устранению повреждений, если иное не предусмотрено договором страхования;

10.3.11. незамедлительно сообщить Страховщику о получении от третьих лиц компенсации за утраченное (погибшее) или поврежденное застрахованное имущество.

10.3.12. в случае невыполнения Страхователем обязанностей, вытекающих из договора страхования или Правил, эти обязанности в равной степени распространяются на Выгодоприобретателя.

Невыполнение Выгодоприобретателем этих обязанностей влечет за собой те же последствия, что и невыполнение их Страхователем.

10.4. Страховщик имеет право:

10.4.1. произвести осмотр объекта страхования и затребовать информацию перед заключением договора страхования;

10.4.2. проверять состояние застрахованного имущества, соответствие сообщенных Страхователем сведений об объекте действительным обстоятельствам, а также соблюдение строительных норм, правил техники безопасности и условий договора страхования в течение срока его действия; запрашивать необходимую техническую документацию по застрахованному имуществу, проводить осмотры объекта, письменно уведомлять Страхователя (Выгодоприобретателя) о выявленных нарушениях и предлагаемых мерах по их устранению;

10.4.3. потребовать в установленном законодательством РФ порядке признания договора недействительным, если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об известных ему обстоятельствах, имеющих значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможного ущерба от его наступления;

10.4.4. потребовать изменения условий договора страхования и уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению степени риска при существенном изменении обстоятельств по сравнению с оговоренными в договоре страхования (п.9.2. настоящих Правил), а при несогласии Страхователя с изменением условий договора страхования и/или доплатой страховой премии потребовать расторжения договора страхования с даты наступления изменений в степени риска;

10.4.5. участвовать в спасении и сохранении застрахованного имущества, принимая или указывая нужные для того меры. Действия и указания Страховщика по спасению и сохранению застрахованного имущества не являются признанием обязанности Страховщика выплатить страховое возмещение;

10.4.6. самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового события, устанавливать размер причиненного ущерба, а также направлять запрос в компетентные органы о предоставлении документов и информации, подтверждающих факт, причину события, имеющего признаки страхового случая и размер причиненного ущерба;

10.4.7. отказать в страховом возмещении по убыткам, о которых он не был извещен в срок, предусмотренный п. 10.3.3. настоящих Правил, после их возникновения, а также, если Страхователь воспрепятствовал участию представителей Страховщика в определении обстоятельств, характера и размера убытка;

10.4.8. отсрочить страховую выплату:

- в случае возбуждения уголовного дела по факту утраты, гибели или повреждения застрахованного имущества или проведения компетентными органами расследования происшествия, до вынесения приговора судом, приостановления производства по уголовному делу или окончания расследования;

- если Страхователь (Выгодоприобретатель) предоставил ненадлежащим образом оформленные документы (в частности, незаверенные копии документов, документы, подписанные лицом, не имеющим на это полномочий и т. п.) – до предоставления документов, оформленных надлежащим образом;

10.4.9. требовать от Выгодоприобретателя выполнения обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им, при предъявлении Выгодоприобретателем требования о страховой выплате;

10.4.10. представлять интересы Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован) при урегулировании требований третьих лиц, вести от его имени переговоры, делать заявления, заключать соглашения, принимать на себя и осуществлять от имени и по поручению Страхователя ведение дел в судебных, арбитражных и иных компетентных органах по предъявленным требованиям; а также оспорить размер требований третьих лиц по факту причиненного вреда в установленном законодательством порядке;

10.4.11. участвовать в работе комиссии по приемке законченных объектов строительных/монтажных работ в эксплуатацию.

10.5. Страховщик обязан:

10.5.1. не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

10.5.2. проинформировать Выгодоприобретателей о том, что их персональные данные, указанные в договоре страхования, будут обрабатываться Страховщиком в целях исполнения Договора страхования в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» №152-ФЗ от 27.07.2006 г.;

10.5.3. выдать Страхователю дубликат договора страхования (страхового полиса) в случае его утраты;

10.5.4. при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страховщик обязан:

10.5.4.1. выяснить причины и обстоятельства наступившего события;

10.5.4.2. после получения всех необходимых документов, при признании наступившего события страховым случаем, в течение 30-ти (тридцати) рабочих дней составить страховой акт, в котором определить размер реального ущерба и суммы страхового возмещения;

10.5.4.3. выплатить страховое возмещение (или отказать в выплате при наличии оснований) в установленный настоящими Правилами срок.

10.6. Договором страхования могут быть предусмотрены другие права и обязанности Сторон, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

## **11. СОСТАВ УБЫТКОВ И РАСХОДОВ, УЧИТЫВАЕМЫХ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ СУММЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ, ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРАХОВЫХ ВЫПЛАТ**

11.1. Обстоятельства страхового случая и размер реального ущерба устанавливаются Страховщиком на основании данных осмотра, экспертиз, а также иных документов, необходимость представления которых определяется характером происшествия и требованиями законодательства РФ.

11.2. Страховое возмещение выплачивается Страхователю (Выгодоприобретателю) в соответствии с договором страхования на основании письменного заявления Страхователя (Выгодоприобретателя) о возмещении ущерба, документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер причиненного ущерба, страхового акта.

11.3. Для осуществления страховых выплат Страховщику должны быть предоставлены:

11.3.1. договор страхования;

11.3.2. доверенность на право предоставления интересов Страхователя (Выгодоприобретателя) у Страховщика;

11.3.3. письменное заявление на выплату страхового возмещения;

11.3.4. копия разрешения на строительство;

11.3.5. документы, составленные Страхователем (Выгодоприобретателем, лицом, риск ответственности которого застрахован) по факту произошедшего события:

-приказы, распоряжения протоколы, заключения и т. п.;

-акты комиссии внутреннего расследования происшествия, подтверждающие факт наступления события, имеющего признаки страхового случая, с указанием причин и обстоятельств его возникновения, лиц, виновных в наступлении события, если виновные имеются;

- объяснительные, докладные, служебные записки руководителей и непосредственных исполнителей работ, в ходе которых произошло событие, а также лиц ответственных за технику безопасности, пожарной безопасности и сохранности имущества;

11.3.6. документы, регламентирующие проведение испытаний объекта строительства/монтажа, включая документы, регламентирующие соблюдение техники безопасности при проведении таких испытаний, график проведения испытаний, наряды допуски на проведение работ/испытаний, сведения о квалификации работников, проводивших работы/испытания;

11.3.7. акт о выявленных дефектах оборудования (ОС-16);

11.3.8. акт о приеме-передаче оборудования в монтаж (ОС-15);

11.3.9. заключение технической диагностики и экспертизы промышленной безопасности технического состояния объекта;

11.3.10. документы (справки, протоколы, постановления, решения, приговоры), выданные компетентными органами (должностным лицом), уполномоченными законом расследовать соответствующее происшествие, с указанием:

- места, даты, времени, причин, обстоятельств и последствий происшествия, характера или перечня повреждений;

- полного наименования владельца застрахованного имущества;

- существа правонарушения и принятого по делу решения о наложении административного взыскания (при административном правонарушении) либо норм права, по которым возбуждено уголовное дело;
- других сведений, которые согласно нормам права должны быть указаны в документах соответствующего рода;
- норм закона, по которым возбуждено уголовное дело по признакам кражи, грабежа, разбоя.

К таким документам, в том числе, относятся:

А) при пожаре, взрыве, ударе молнии – акты противопожарных, правоохранительных органов, заключения пожарно-технической экспертизы, акты, заключения аварийно-технических служб, государственных и ведомственных комиссий, документы подразделений МЧС РФ;

Б) при аварии инженерных сетей и систем – акт предварительного расследования аварии, составляемый местной комиссией, включая письменные объяснения очевидцев аварии, акт расследования причин аварии, составляемый технической комиссией; акты, заключения государственных или ведомственных комиссий, аварийно-технических служб; заключение независимых оценочных организаций; перечень поврежденных (уничтоженных) элементов объекта строительства (конструкций, оборудования и т.д.) с указанием степени повреждения; акты об освидетельствовании инженерных сетей и систем;

В) при обрушении объекта строительства - акт предварительного расследования аварии, составляемый местной комиссией, включая письменные объяснения очевидцев аварии, акт расследования причин аварии, составляемый технической комиссией, акты, заключения государственных или ведомственных комиссий, аварийно-технических и аварийно-спасательных служб; заключение независимых оценочных организаций; перечень поврежденных (уничтоженных) элементов объекта строительства (конструкций, узлов и т.д.) с указанием степени повреждения; акты об освидетельствовании скрытых работ и акты промежуточной приемки отдельных ответственных конструкций и узлов (опор и пролетных строений мостов, арок, сводов, подпорных стен, несущих металлических и сборных железобетонных конструкций и т.п.);

Г) при стихийных бедствиях – акты, заключения территориальных подразделений гидрометеослужбы, технических, государственных и ведомственных комиссий, компетентных органов, подразделений МЧС РФ, акты и заключения служб геологических и геодезических изысканий, выполненные на подготовительном этапе строительства, а также после начала строительных работ, геологическая фотография объекта страхования, документы местных органов исполнительной власти, акты, заключения аварийно-технических и аварийно-спасательных служб, перечень поврежденных (уничтоженных) элементов объектов строительства с указанием степени повреждения;

Д) при противоправных действиях третьих лиц, террористическом акте - справка из органов внутренних дел и/или копия постановления о возбуждении (отказ в возбуждении) уголовного дела соответствующего следственного органа по факту совершения преступления; документы, свидетельствующие о наличии и характере систем охраны (договоры с отделами вневедомственной охраны и т.п.);

Ж) при падении летательных аппаратов или их частей, наступлении иных событий – акт предварительного расследования причин наступления события, акты (заключения) специальных комиссий, аварийно-технических служб, заключение экспертов или независимых оценщиков, материалы правоохранительных органов.

В случае, если соответствующие компетентные органы отказали в выдаче каких-либо документов, запрошенных Страховщиком, Страхователь (Выгодоприобретатель, лицо, риск ответственности которого застрахован) направляет Страховщику копию соответствующего запроса и письменного ответа на него, если такой получен;

11.3.11 надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих право собственности или иной имущественный интерес Страхователя (Выгодоприобретателя) в отношении застрахованного имущества на день события, имеющего признаки страхового случая;

11.3.12. документы, подтверждающие фактический объем и стоимость выполненных строительно-монтажных работ на день события, имеющего признаки страхового случая, в частности:

А) выписка из «Журнала учета выполненных работ» (форма КС-6а);

Б) выписка из «Акты о приемке выполненных работ (форма КС-2, КС-14);

В) выписка из «Справки о стоимости выполненных работ и затрат» (форма КС-3);

Г) платежные документы (счета-фактуры, товарные накладные, платежные поручения и т.п.);

11.3.13. перечень утраченного, поврежденного или погибшего застрахованного имущества, перечень сохраненного и спасенного имущества, с указанием его характеристик, стоимости на день события, имеющего признаки страхового случая, дефектные ведомости на поврежденное имущество;

11.3.14. документы, позволяющие определить стоимость ремонтно-восстановительных работ (смету (калькуляцию) затрат на ремонтно-восстановительные работы, договоры поставки, счета, счета-фактуры и платежные документы на вновь приобретаемые материалы и т.п.);

11.3.15. документы, подтверждающие произведенные расходы Страхователя (Выгодоприобретателя), возмещение которых предусмотрено договором страхования.

11.4. В случае, если представленные документы не могут являться доказательствами обстоятельств произошедшего события в соответствии с нормами применимого права, и/или документов недостаточно для признания события страховым случаем, либо они не позволяют сделать вывод о возможности признания данного события страховым случаем, Страховщик (в соответствии с п. 8 статьи 10 Закона РФ «Об организации страхового дела в Российской Федерации») имеет право также запросить у Страхователя дополнительные доказательства и документы или истребовать данные документы самостоятельно. а также продлить (приостановить) срок осуществления страховой выплаты до получения указанных сведений, уведомив при этом обратившееся лицо о факте приостановки с указанием причин такого решения. При этом, данное уведомление должно содержать перечень документов, которые Страхователь обязан предоставить Страховщику.

Организации и индивидуальные предприниматели обязаны предоставлять Страховщику по его запросу документы и заключения, связанные с наступлением события, имеющего признаки страхового случая, необходимые для решения вопроса о страховой выплате, в соответствии с законодательством РФ (п. 8 ст. 10 Закона РФ от 27.11.1992 № 4015 – I «Об организации страхового дела в Российской Федерации»).

Непредставление Страхователем (Выгодоприобретателем) требуемых Страховщиком документов, отсутствие которых затрудняет или делает невозможным установление обстоятельств страхового случая, размера причиненного ущерба и интереса Страхователя (Выгодоприобретателя) в сохранении застрахованного имущества дает Страховщику право отказать в выплате возмещения полностью либо в части, не подтвержденной необходимыми документами.

11.5. Если получателем страховой выплаты не является лицо, обратившееся к Страховщику с заявлением на страховую выплату, то Страховщику должен быть предоставлен документ, удостоверяющий личность получателя выплаты. В этом случае срок принятия решения в соответствии с п.11.20 начинается с момента получения Страховщиком данного документа.

11.6. После получения заявления от Страхователя (Выгодоприобретателя) о наступившем событии Страховщик вправе:

11.6.1. осмотреть поврежденное имущество. Факт осмотра и его результаты фиксируются Страховщиком в Акте осмотра. Согласование места и времени проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества должно быть зафиксировано Страховщиком любым доступным способом.

Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан обеспечить Представителю Страховщика возможность беспрепятственного осмотра поврежденного имущества.

Представитель Страховщика вправе приступить к осмотру пострадавшего имущества, не дожидаясь извещения Страхователя (Выгодоприобретателя) о наступившем событии. Страхователь (Выгодоприобретатель) не вправе препятствовать ему в этом.

Если лицо, подавшее заявление на страховое возмещение, не представило Страховщику имущество либо его остатки для осмотра в согласованную дату, Страховщик согласовывает с этим лицом другую дату осмотра при его обращении к Страховщику. При этом, если в соответствии с договором страхования течение срока урегулирования требования о страховой выплате началось до проведения осмотра, то течение данного срока приостанавливается до даты проведения осмотра.

В случае повторного не предоставления лицом, подавшим заявление на страховое возмещение, имущества или его остатков для осмотра в согласованную со Страховщиком дату, Страховщик возвращает без рассмотрения представленное таким лицом заявление на страховое возмещение, а также приложенные к нему документы (как поданные непосредственно вместе с заявлением, так и представленные впоследствии), если иное не будет согласовано между Страховщиком и Страхователем (Выгодоприобретателем);

11.6.2. принимать такие меры, которые он считает необходимыми для уменьшения ущерба, брать на себя по поручению Страхователя защиту его прав и вести дела по урегулированию ущерба;



11.6.3. выяснять причины и обстоятельства нанесения ущерба застрахованному имуществу, включая направление запросов в компетентные органы о факте и причинах нанесения и размере ущерба;

При этом Страховщик несет ответственность за разглашение в любой форме полученных сведений, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

11.7. Невыполнение Страхователем (Выгодоприобретателем) какой-либо из обязанностей, указанных в п. 10.3 – 11.6. рассматривается как существенное нарушение договора страхования, и Страховщик вправе не признать событие страховым случаем.

11.8. При необходимости работа по определению причин наступления события, имеющего признаки страхового случая, и размера ущерба по поручению Страховщика может выполняться представителями специализированной организации (независимыми экспертами, оценщиками, аварийными комиссарами).

11.9. При возникновении спора Страховщика и Страхователя (Выгодоприобретателя) о причинах возникновения и размере подлежащего возмещению ущерба каждая из сторон имеет право потребовать проведения экспертизы. Экспертиза проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения.

11.10. При определении суммы страховой выплаты учитываются только убытки, которые вызваны страховым случаем и возмещение которых предусмотрено договором страхования, и только по тем предметам и элементам, которые были выполнены на день страхового события и учтены в страховой сумме.

11.11. Под убытками, причиненными страховым случаем по договорам страхования, заключенным на условиях настоящих Правил, понимаются суммы расходов, которые Страхователь (Выгодоприобретатель) произвёл или должен произвести для восстановления застрахованного имущества в состоянии, в котором оно пребывало до наступления страхового случая – «реальный ущерб».

11.12. Размер реального ущерба определяется:

11.12.1. При гибели или утрате объекта строительно-монтажных работ и/или застрахованного имущества – исходя из его действительной стоимости на дату страхового случая, за вычетом стоимости имеющихся остатков, годных к реализации и/или использованию по функциональному назначению, но не свыше страховой суммы.

Под действительной стоимостью понимается сумма всех расходов, произведенных Страхователем (Застрахованным лицом, Выгодоприобретателем) при осуществлении на застрахованном объекте подрядных работ и/или при приобретении застрахованного имущества.

11.12.2. При хищении застрахованного имущества – в размере его действительной стоимости на дату страхового случая, за вычетом износа.

11.12.3. При повреждении объекта подрядных работ и/или застрахованного имущества – исходя из стоимости затрат на его восстановление (ремонт) до состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, но не более страховой суммы.

11.13. Восстановительные работы включают в себя:

а) Расходы на приобретение материалов, конструкций, деталей, узлов, агрегатов, механизмов.

Стоимость материалов и запасных частей для восстановления застрахованного имущества возмещается, с учётом фактического физического износа заменяемых деталей, узлов, агрегатов, механизмов, материалов на момент непосредственно перед наступлением страхового случая (условие «старое за старое»), если иное не предусмотрено договором страхования.

Если производится замена поврежденных частей, несмотря на то, что был возможен их ремонт без угрозы безопасности эксплуатации застрахованного имущества, Страховщик возмещает Страхователю (Застрахованному лицу, Выгодоприобретателю) стоимость ремонта этих частей, но не выше стоимости их замены.

б) Расходы по оплате перевозки деталей, узлов, агрегатов, механизмов, материалов и комплектующих и/или поврежденного имущества к месту выполнения ремонтных работ, исключая оплату срочной перевозки и/или перевозки воздушным транспортом.

в) Расходы по оплате ремонтных работ, исключая оплату работ по производству временного ремонта и сверхурочных работ.

Если иное не предусмотрено в договоре страхования, расходы на оплату работ по ремонту возмещаются по средним расценкам на аналогичные работы, действующие в месте проведения ремонта на момент страхового случая.

При заключении договора страхования Стороны вправе договориться об исключении одного или нескольких видов расходов из числа перечисленных выше из состава реального ущерба, учитываемого при определении размера страхового возмещения.

11.14. Только в случае, если это прямо указано в Договоре страхования, при определении размера страхового возмещения при повреждении Объекта, могут включаться:

а) расходы за сверхурочные работы, ночные работы, работы в государственные праздники, срочный фрахт (Оговорка 006);

б) расходы по авиационному фрахту (Оговорка 007);

в) расходы, по расчистке указанной в договоре страхования территории от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая (слом и разборка руин, вывоз мусора, утилизация остатков (Оговорка «Разбор завалов»).

Расходами по расчистке считаются такие затраты, которые должны быть осуществлены для приведения территории строительной площадки в состояние, пригодное для продолжения (возобновления) строительных и/или монтажных работ;

г) расходы, вызванные временным восстановлением поврежденного Объекта/ застрахованного имущества, если это временное восстановление необходимо для продолжения выполнения строительно-монтажных работ. (Оговорка «Временное восстановление»);

д) расходы на повторные испытания или тестирование восстановленного застрахованного имущества (Оговорка «Расходы на повторные испытания»);

е) расходы Страхователя на оплату услуг специалистов (проектировщиков, инженеров-консультантов, оценщиков, архитекторов и прочих специалистов), не являющихся работниками Страхователя (Выгодоприобретателя) и выполняющих работы, необходимые для организации восстановления поврежденного застрахованного имущества (Оговорка «Расходы на оплату услуг специалистов»);

ж) расходы на восстановление проектно-сметной, технической и исполнительной документации, необходимо для проведения строительно-монтажных работ (Оговорка «Страхование дополнительных расходов связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации»).

Расходы на восстановление указанной документации, ограничиваются расходами на копирование, перепечатывание носителей информации (чертежи и т.д.).

Указанные расходы возмещаются в пределах лимита возмещения, установленного договором.

Договором страхования может быть предусмотрено, что в состав страхового возмещения, могут включаться один, несколько или все виды расходов из числа перечисленных выше.

11.15. Страховая выплата в случае восстановления (ремонта) объекта строительства/монтажа в совокупности с возмещением расходов, перечисленных в п.11.13 настоящих Правил не может превышать страховую сумму по поврежденному объекту.

11.16. В затраты на восстановление не включаются:

- расходы, связанные с изменением и/или улучшением застрахованного имущества, а также иные расходы, произведенные независимо от страхового случая;

- расходы по переборке оборудования, его профилактическому ремонту и обслуживанию, а также расходы по ремонту, произведенные независимо от страхового случая;

- ущерб, возникший вследствие естественной убыли застрахованного имущества, которая обусловлена его физико-химическими свойствами;

- упущенная выгода, связанная с утерей имуществом товарного вида, не влекущей за собой ухудшение его технических и/или эксплуатационных характеристик;

- расходы, связанные с перепрофилированием деятельности Страхователя (Выгодоприобретателя);

- любые виды косвенного ущерба и/или упущенной выгоды, включая неустойки, штрафы и т.п., кроме прямо указанных в настоящих Правилах и Дополнительных условиях к ним;

- ущерб, возникший вследствие умышленного неисполнения Страхователем (Выгодоприобретателем) обязанности, предусмотренной п. 10.3 настоящих Правил;

- другие, произведенные сверх необходимых, расходы.

Расходы по предварительному ремонту возмещаются только в том случае, если этот ремонт является частью окончательного ремонта и если в связи с ним не повышаются общие расходы на ремонт.

11.17. В случае, если сумма расходов, исчисленная в соответствии с содержанием п.п.11.12 - 11.14. настоящих Правил и положений Договора страхования, превышает 80% действительной стоимости имущества, которую оно имело в момент непосредственно перед наступлением страхового случая,

такое имущество признаётся уничтоженным, и сумма реального ущерба, учитываемого при определении размера страхового возмещения, в отношении такого имущества исчисляется в соответствии с содержанием п.11.12.1 настоящих Правил (если иного не предусмотрено договором страхования).

11.18. Стоимость выполненных строительных, монтажных работ на объектах на момент страхового случая подтверждается Страхователем (Застрахованным лицом, Выгодоприобретателем) данными, отражаемыми в первичных учетных документах по учету работ в капитальном строительстве и учету ремонтно-строительных работ, формы которых утверждены законодательством (например, журнал учета выполненных работ, справка о стоимости выполненных работ и затрат, акт приемки выполненных работ и другие унифицированные формы документов).

11.19. После получения всех необходимых документов в соответствии с п. 11.3. – 11.5. настоящих Правил Страховщик проводит анализ на предмет признания события страховым случаем и в течение 20 (двадцати) рабочих дней (или иного срока, установленного в договоре страхования) принимает решение о признании события страховым случаем или отказе в выплате страхового возмещения.

11.20. Если Страховщик признает наступившее событие страховым случаем, то при отсутствии судебного спора между сторонами, он, на основании заявления, документов, представленных Страхователем, а также дополнительно полученных им материалов, в течение 20-ти рабочих дней с момента получения всех необходимых документов составляет страховой акт, в котором указываются обстоятельства страхового случая, обоснование произведенных расчетов размера причиненного ущерба, размер суммы страхового возмещения.

Выплата страхового возмещения производится в течение 10 (десяти) рабочих дней после подписания страхового акта, если иного не предусмотрено договором страхования.

11.21. Страховой акт не составляется, если при проверке заявления Страхователя установлено, что заявленный ущерб произошел не в результате страхового случая. В этом случае Страховщиком и Страхователем, в течение 5-ти (пяти) рабочих дней с момента принятия такого решения, составляется документ произвольной формы, в котором указываются причины, по которым страховой акт не был составлен, или Страховщик направляет Страхователю в тот же срок письменное уведомление с указанием причин непризнания наступившего события страховым случаем и принятом решении об отказе в выплате страхового возмещения.

11.22. Если по факту произошедшего события органами внутренних дел возбуждено уголовное дело или начат судебный процесс, либо компетентными государственными органами проводится расследование обстоятельств, приведших к гибели, утрате или повреждению застрахованного имущества, то решение о страховой выплате может быть отложено до вынесения судом решения (приговора), приостановления производства по уголовному делу или до окончания проводимого расследования.

11.23. Размер ущерба, причиненного в результате наступления страхового случая, определяется на основании калькуляции Страховщика или заключений независимых экспертных организаций, привлеченных Страховщиком, на основании документов, представленных Страхователем (Выгодоприобретателем) и/или полученных Страховщиком самостоятельно.

По письменному согласованию со Страховщиком размер ущерба может определяться на основании представленных Страхователем (Выгодоприобретателем) оригиналов документов, подтверждающих размер необходимых восстановительных расходов (договор о выполнении соответствующих работ, заказ-наряд, калькуляция, платежное поручение, кассовый чек об оплате и т. п.).

Если по письменному согласованию со Страховщиком Страхователем самостоятельно оплачены услуги независимого эксперта по определению размера ущерба, вызванного заявленным событием (при условии предварительного согласования стоимости услуг), при признании заявленного события страховым случаем Страховщик возмещает Страхователю документально подтвержденные расходы на оплату услуг независимого эксперта.

11.24. Размер страхового возмещения определяется и ограничивается величиной причиненного ущерба, но не может превышать установленных договором страхования страховых сумм (лимитов возмещения). Страховая выплата производится Страховщиком за вычетом оговоренной в договоре страхования франшизы (если таковая имеется).

11.25. Размер страхового возмещения исчисляется Страховщиком после признания случая страховым на основании документов, указанных в п. 11.3 - 11.4 настоящих Правил, исходя из страховой суммы, суммы убытков, рассчитанной в соответствии с положениями данного раздела

Правил и Договора страхования, с учётом установленных лимитов страхового возмещения и/или франшиз в нижеследующем порядке:

11.25.1. предварительная сумма страхового возмещения считается равной произведению суммы убытков, рассчитанных в соответствии с п. п. 11.12 – 11.14, 11.16, 11.17 настоящих Правил, и отношения страховой суммы к страховой стоимости имущества;

11.25.2. если Договором страхования установлены в отношении всей или части суммы страхового возмещения лимиты страхового возмещения, то предварительная сумма страхового возмещения в той части, в которой к ней относится установленный лимит страхового возмещения, считается равной:

– сумме, исчисленной в соответствии с содержанием п. 11.25.1 настоящих Правил, если указанная сумма не превышает лимита страхового возмещения;

– сумме лимита страхового возмещения, если сумма, исчисленная в соответствии с содержанием п. 11.25.1 настоящих Правил превышает сумму лимита страхового возмещения;

11.25.3. если Договором страхования установлена безусловная или агрегатная (кумулятивная) франшиза, либо предусматривается условие о страховании с серийной оговоркой, окончательная сумма страхового возмещения считается равной положительной разнице между предварительной суммой страхового возмещения, исчисленной в соответствии с содержанием п.11.25.2 настоящих Правил и суммой франшизы.

11.26. Если на момент наступления страхового случая в отношении застрахованного имущества действовали также другие договоры страхования, то при наступлении страхового случая страховая выплата производится в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному договору страхования к общей страховой сумме по всем другим договорам страхования указанного имущества.

11.27. Страхователь (Застрахованное лицо, Выгодоприобретатель, лицо, риск ответственности которого застрахован) обязан вернуть Страховщику сумму произведенной страховой выплаты (или соответствующую её часть), если обнаружится обстоятельство, которое полностью или частично лишает Страхователя (Застрахованное лицо, Выгодоприобретателя, лицо, риск ответственности которого застрахован) права на страховое возмещение.

11.28. Если сумма страхового возмещения, исчисленная в соответствии с содержанием пунктов 11.13, 11.14 настоящих Правил, больше разницы между страховой суммой и ранее начисленными и/или выплаченными суммами страхового возмещения, то исчисленная сумма страхового возмещения уменьшается и считается равной указанной разнице.

11.29. Страховщик вправе отказать в страховой выплате, если Страхователь (Застрахованное лицо, Выгодоприобретатель):

11.29.1. умышленно совершил или допустил действия (бездействия), приведшие к возникновению ущерба (вреда);

11.29.2. умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможный ущерб;

11.29.3. несвоевременно сообщил Страховщику о наступлении события, имеющего признаки страхового случая;

11.29.4. получил возмещение ущерба от лица, виновного в его причинении;

11.29.5. в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и договором страхования.

11.30. Решение об отказе в страховой выплате принимается Страховщиком и сообщается Страхователю в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия Страховщиком данного решения (или в иной срок, предусмотренный сторонами в договоре страхования).

11.31. Порядок определения размера реального ущерба и суммы страховой выплаты (страхового возмещения) при страховании после пусковых гарантийных обязательств; гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при выполнении строительного-монтажных работ определены соответственно в Дополнительных условиях №№ 1, 2 к настоящим Правилам.

## **12. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА (СУБРОГАЦИЯ)**

12.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за ущерб, возмещенный в результате страхования.

Условие договора, исключающее переход к Страховщику права требования к лицу, умышленно причинившему ущерб, ничтожно.

Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

12.2. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за причиненный ущерб, возмещенный Страховщиком, или это стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от уплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

### **13. ПЕРЕХОД ПРАВ НА ЗАСТРАХОВАННОЕ ИМУЩЕСТВО К ДРУГОМУ ЛИЦУ**

13.1. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу, права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество, за исключением случаев принудительного изъятия имущества по основаниям, указанным в п. 2 ст. 235 ГК РФ настоящего Кодекса, и отказа от права собственности (ст. 236 ГК РФ).

13.2. Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, должно незамедлительно письменно уведомить об этом Страховщика.

13.3. В случае если произошел переход прав на застрахованное имущество после наступления страхового случая, но до выплаты страхового возмещения, право на получение страхового возмещения по указанному страховому случаю сохраняется за правообладателем данного имущества на момент наступления страхового случая.

### **14. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

14.1. Иск по требованиям, вытекающим из договора страхования строительно-монтажных рисков, может быть предъявлен Страховщику в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации.

14.2. Споры по договорам страхования между Страховщиком и Страхователем разрешаются путем переговоров. При недостижении соглашения спор передается на рассмотрение судебных органов с обязательным соблюдением досудебного претензионного порядка:

- Страховщик обязан в течение 10 рабочих дней рассмотреть претензию и произвести выплату или направить Выгодоприобретателю обоснованный отказ

- При отсутствии ответа или при несогласии с решением Страховщика, Выгодоприобретатель вправе обратиться в суд.

## **Дополнительные условия № 1 по страхованию после пусковых гарантийных обязательств**

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЕ**

1.1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования строительно-монтажных работ и настоящими Дополнительными условиями № 1 (далее – ДУ № 1) может быть предусмотрено возмещение ущерба в результате гибели или повреждения принятых Заказчиком застрахованных «Объектов строительства / монтажа», произошедших во время указанного в договоре страхования периода после пусковых гарантийных обязательств Страхователя - строительного подрядчика при условии, что:

а) либо они причинены Страхователем – строительным подрядчиком в ходе операций, производимых им в целях выполнения обязанностей по гарантийному эксплуатационному обслуживанию, оговоренных в договоре строительного подряда;

б) либо причина этой гибели или повреждения возникла в период производства подрядных работ до подписания документа о завершении работ на той части сооружения, где имел место ущерб.

Ответственность подрядчика за выполнение им своих договорных обязательств по договору подряда (контракту), которую он несет в соответствии с гражданским законодательством на

протяжении гарантийного периода, не является объектом настоящего страхования и никакие претензии вместе со штрафными санкциями (пени) за невыполнение этого контракта не покрываются по настоящим Правилам.

1.2. Настоящие ДУ № 1 являются неотъемлемой частью Правил страхования строительно-монтажных рисков.

1.3. В случаях, прямо не оговоренных настоящими ДУ № 1, применяются соответствующие положения Правил страхования строительно-монтажных рисков, если это не противоречит существу страхования после пусковых гарантийных обязательств по настоящим ДУ № 1.

## **2. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ**

2.1. По страхованию в период после пусковых гарантийных обязательств страховым случаем признается гибель или повреждение застрахованного объекта (с учетом всех положений и определений, предусмотренных Правилами) вследствие

2.1.1. ошибок или упущений, допущенных подрядчиком при проведении работ по гарантийному эксплуатационному обслуживанию объекта;

2.1.2. ошибок или упущений, допущенных подрядчиком при производстве строительно-монтажных работ, но выявленных в период гарантийной эксплуатации.

2.2. В соответствие с настоящими ДУ № 1 гибель или повреждение застрахованного объекта не является страховым случаем, если они явились следствием причин, указанных в п.п.3.4 - 3.6. Правил страхования, а также не возмещаются:

2.2.1. убытки, произошедшие по причинам, указанным в п. п. 3.4. – 3.6. Правил страхования строительно-монтажных работ;

2.2.2. расходы по устранению дефектов, выявленных в период технического обслуживания до наступления страхового случая;

2.2.3. убытки, возникшие в результате гибели или повреждения продукции, производимой или обрабатываемой на застрахованном объекте;

2.2.4. убытки, произошедшие в результате неправильной эксплуатации, обслуживания или ремонта объекта владельцем или привлеченными им третьими лицами;

2.2.5. косвенные убытки любого рода, включая (но не ограничиваясь только ними) неустойки, штрафы, убытки от просрочек, нарушения и отмены договоров и упущенную выгоду.

## **3. СТРАХОВАЯ СУММА**

3.1. Страховая сумма устанавливается в размере действительной стоимости законченного и сданного в эксплуатацию объекта.

3.2. Договором страхования может быть предусмотрено установление отдельных лимитов ответственности.

## **4. СРОК СТРАХОВАНИЯ**

4.1. Ответственность Страховщика начинается со дня, следующего за днем подписания Акта приемки законченного строительством Объекта Заказчиком/ не ранее даты начала выполнения работ в соответствии с положениями договора о предоставлении технического обслуживания и заканчивается не позднее даты истечения срока послепусковых гарантийных обязательств/технического обслуживания, предусмотренных договором подряда, но не позднее даты, указанной в договоре страхования как «дата окончания договора».

5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящими Дополнительными условиями №1, действуют положения Правил страхования строительно-монтажных работ.

### **Дополнительные условия № 2 по страхованию гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при проведении строительно-монтажных работ**

#### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЕ**

1.1. Настоящие Дополнительные условия являются неотъемлемой частью Правил страхования строительно-монтажных работ.

1.2 Настоящие Дополнительные условия (далее – ДУ № 2) содержат особенности страхования имущественных интересов Страхователя или иного лица, выполняющего строительно-монтажные

работы, связанных с обязанностью возмещения вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу третьих лиц в период проведения строительно-монтажных работ и, если это прямо предусмотрено договором страхования, в период после пусковых гарантийных обязательств.

1.3. По договору страхования риска ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью и/или имуществу других лиц, может быть застрахован риск ответственности самого Страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена (далее – Застрахованное лицо).

Такое лицо должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре страхования не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

В случае, когда по договору страхования риска ответственности за причинение вреда застрахована ответственность лица иного, чем Страхователь, последний вправе в любое время до наступления страхового случая заменить это лицо другим, письменно уведомив об этом Страховщика

1.4. При страховании гражданской ответственности Выгодоприобретателями признаются физические и юридические лица, которым может быть причинен вред при проведении строительно-монтажных работ (третьи лица) и/или в период после пусковых гарантийных обязательств, и которые имеют право на возмещение вреда в соответствии с настоящими ДУ и действующим законодательством Российской Федерации.

## **2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ**

2.1. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя или Застрахованного лица, связанные с его обязанностью в порядке, установленном действующим законодательством РФ, возместить вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу третьих лиц в период проведения указанных в договоре страхования строительно-монтажных работ и, если это прямо предусмотрено договором страхования, в период после пусковых гарантийных обязательств,

2.2. При страховании в соответствии с настоящими ДУ № 2 Страховщик предоставляет страховую защиту на случай предъявления Страхователю третьими лицами претензий, заявляемых в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации, о возмещении вреда, причиненного им на строительной площадке или в непосредственной близости от нее<sup>1</sup>, в результате проведения указанных в договоре страхования строительно-монтажных работ и/или в период после пусковых гарантийных обязательств, повлекшего за собой:

Страховая защита действует на территории строительной площадки, указанной в договоре страхования.

Территория, расположенная в непосредственной близости от строительной площадки, на которой действует страховая защита, оговаривается при заключении договора страхования.

2.2.1. Увечье, утрату потерпевшим третьим лицом трудоспособности в результате нарушения атомической целостности и (или) функционирования органов и тканей организма физического лица или его смерти (вред жизни и здоровью).

2.2.2. Повреждение или уничтожение имущества (транспортные средства, здания, сооружения, постройки, включая имущество физических и юридических лиц, животных и т.д.), принадлежащего третьим лицам (реальный ущерб).

При этом под третьими лицами понимаются любые физические лица, не состоящие со Страхователем в трудовых отношениях и не выполняющие для него работы (услуги) по гражданско – правовому договору, жизни и / или, здоровью которых может быть причинен вред в процессе осуществления Страхователем строительно-монтажных работ и/или в период после пусковых гарантийных обязательств, а также юридические лица, не выполняющие для Страхователя работы (услуги) по гражданско – правовому договору, имуществу которых может быть причинен вред.

## **3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ**

3.1. При страховании в соответствии с настоящими ДУ № 2 страховым риском является риск ответственности Страхователя по деликтным (внедоговорным) обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при выполнении указанных в договоре страхования строительно-монтажных работ и/или в период после пусковых гарантийных обязательств в течение действия договора страхования.

3.2. Страховым случаем по настоящим дополнительным условиям признается факт возникновения у Страхователя обязанности возместить вред жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц, нанесенный в результате осуществления им строительно-монтажных работ, указанных в договоре страхования, и, если это предусмотрено договором страхования, работ в период после пусковых

гарантийных обязательств (с учетом положений п. 3.5 настоящих ДУ), на основании решения суда или на основании предъявленной третьим лицом и признанной Страховщиком претензии, при условии что:

3.2.1. Страхователь (Застрахованное лицо) обязан возместить этот ущерб в соответствии с действующим законодательством;

3.2.2. вред третьим лицам причинен в прямой причинной связи с осуществлением указанных в договоре страхования строительно-монтажных работ и/или гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта строительства/монтажа (если это особо оговорено в договоре страхования);

3.2.3. случай, повлекший причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу потерпевших, имел место в пределах оговоренной в договоре страхования территории;

3.2.4. факт причинения ущерба и его размер подтверждены имущественными претензиями потерпевших, заявленными в соответствии с законодательством Российской Федерации или места причинения ущерба, а также соответствующими документами из компетентных органов и/или решением суда о возмещении ущерба.

Имущественные требования третьих лиц считаются заявленными с момента документального подтверждения их получения Страхователем (Застрахованным лицом);

3.2.5. причинение вреда третьим лицам произошло в период срока действия договора страхования и явилось следствием непреднамеренных действий при осуществлении Страхователем (Застрахованным лицом) указанных в договоре страхования строительно-монтажных работ и/или гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта строительства/монтажа (если это особо оговорено в договоре страхования).

3.3. В соответствии с настоящими ДУ № 2 возмещению может подлежать:

3.3.1. Ущерб, в связи с причинением вреда жизни или здоровью третьих лиц, включая:

- заработок, которого потерпевший лишился вследствие потери трудоспособности или уменьшения ее в результате причиненного увечья или иного повреждения здоровья;

- дополнительные расходы, необходимые для восстановления здоровья (на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, санаторно-курортное лечение, специальный медицинский уход, протезирование, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии и т.д.);

- часть заработка, которого в случае смерти потерпевшего лишились нетрудоспособные лица, состоявшие на его иждивении или имевшие право на получение от него содержания;

- расходы на погребение.

3.3.2. Ущерб, причиненный в результате уничтожения или повреждения имущества третьих лиц:

- при полной гибели имущества третьего лица – в размере действительной стоимости погибшего (утраченного) имущества в месте его нахождения на момент страхового случая, за вычетом остатков, годных для дальнейшего использования или реализации, но не более страховой суммы (лимита возмещения) и сумм, определенных вступивших в законную силу решений суда;

- при повреждении имущества третьего лица – в размере расходов на восстановительный ремонт за вычетом износа, но не выше действительной стоимости погибшего (утраченного) имущества в месте его нахождения на момент страхового случая, за вычетом остатков, годных для дальнейшего использования или реализации, но не более страховой суммы (лимита возмещения) и сумм, определенных вступивших в законную силу решений суда.

3.4. В соответствии с настоящими Дополнительными условиями происшедшее событие не может быть признано страховым случаем, и не порождает обязательств Страховщика по возмещению ущерба (страховой выплате), если оно наступило вследствие причин, указанных в п.3.4 -3.6 Правил страхования строительно-монтажных рисков и Оговорках, включенных в договор страхования, а также:

3.4.1. вред причинен жизни или здоровью или имуществу лиц, находящихся в трудовых отношениях с заказчиком, подрядчиком или иной организацией, занятой производством застрахованных строительно-монтажных работ или членам семьи лица, в пользу которого заключено страхование;

3.4.2 вред, прямо или косвенно вызванный или связанный с обработкой, удалением, уничтожением, хранением, транспортировкой или очисткой от асбеста и/или любого вещества или смеси, содержащий асбест;

3.4.3. вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц в результате вибрации, удаления или ослабления опор (фундаментов, грунтов), если иное не предусмотрено договором страхования. (Оговорка 120 Вибрация, удаление или ослабление опоры);



3.4.4. вред причинен имуществу, которым заказчик или подрядчик владеет на праве собственности, праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления либо на ином законном основании (на праве аренды, по договору хранения, по доверенности, в силу распоряжения соответствующего органа о передаче ему имущества и т.п.), а также имуществу иной организации, занятой производством контрактных работ, застрахованных Страховщиком, имуществу лиц, находящихся в трудовых отношениях с этой организацией, заказчиком или подрядчиком, если иное не предусмотрено договором;

3.4.5. причинение вреда произошло вследствие непреодолимой силы или умысла потерпевшего, либо вследствие выхода объекта строительно-монтажных работ из обладания Страхователя в результате противоправных действий третьих лиц;

3.4.6. ущерб причинен существующим подземным кабелям и/или трубопроводам или другим подземным коммуникациям, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорка 102, 208 Приложения 4 к настоящим Правилам);

3.4.7. вред, причиненный окружающей среде, если иное не предусмотрено в договоре страхования.

3.5. Не подлежит возмещению моральный вред, косвенные убытки третьих лиц.

#### **4. СТРАХОВАЯ СУММА (ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ)**

4.1. Страховая сумма при страховании гражданской ответственности устанавливается по соглашению сторон договора страхования.

4.2. Договором страхования может быть предусмотрено установление отдельных лимитов возмещения (максимальной суммы выплаты страхового возмещения), например:

- по каждому виду риска (вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц);
- на одного пострадавшего (предусматривающий максимально возможное возмещение на одно лицо, пострадавшее в результате страхового случая);
- на одно страховое событие (предусматривающий максимально возможное страховое возмещение по одному страховому случаю независимо от числа потерпевших).

Выплата страхового возмещения по одному любому страховому случаю ни при каких условиях не может превысить величину лимита ответственности, определенного договором страхования.

Серия убытков, вызванных одной причиной, действовавшей в определенный период времени, оговоренный в договоре страхования, рассматривается как один страховой случай.

4.3. После выплаты по страховому случаю страхового возмещения страховая сумма по договору страхования уменьшается на размер страховой выплаты.

В этом случае Страхователь может восстановить страховую сумму путем заключения на условиях настоящих Правил дополнительного соглашения к договору страхования на оставшийся срок страхования с уплатой соответствующей части страховой премии.

#### **5. СРОК СТРАХОВАНИЯ**

5.1. Порядок заключения и прекращения договора страхования, в который включается настоящее ДУ, определен Правилами страхования строительно-монтажных работ.

5.2. Ответственность Страховщика по договору страхования начинается после вступления договора страхования в силу с даты, указанной в договоре страхования как «дата начала действия договора», но не ранее момента начала строительно-монтажных работ по контракту либо выгрузки материала на указанной в договоре территории страхования, в зависимости от того, что произойдет ранее, и оканчивается в момент окончания всех работ, с момента подписания акта сдачи-приемки объекта, либо после окончания первого испытания или первого испытания под нагрузкой оборудования, в зависимости от того, что произойдет ранее, но не позднее даты, указанной в договоре страхования как «дата окончания договора», если иное не предусмотрено в договоре страхования.

5.3. При страховании гражданской ответственности на период технического обслуживания сданного в эксплуатацию объекта ответственность Страховщика начинается не ранее даты начала выполнения работ в соответствии с положениями договора о предоставлении технического обслуживания и заканчивается не позднее даты истечения срока технического обслуживания, но не позднее даты, указанной в договоре страхования как «дата окончания договора».

5.4. По соглашению сторон в договоре страхования могут быть предусмотрены и иные сроки наступления событий, признаваемых страховыми случаями, в пределах срока действия договора страхования.

#### **6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УЩЕРБА**

## И СУММЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

6.1. Страхователь (Застрахованное лицо) или его представитель без письменного согласия Страховщика не имеет права принимать каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию требований потерпевших о возмещении ущерба.

6.2. Страховщик вправе от имени Страхователя (Застрахованного лица) вести переговоры и заключать соглашения по урегулированию требований потерпевших о возмещении причиненного им ущерба, а также вести связанные с этим дела в судебных органах.

6.3. В дополнение к обязанностям, установленным разделом 10 Правил страхования Страхователь (Застрахованное лицо) при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, также обязан:

6.3.1. Незамедлительно извещать Страховщика обо всех требованиях, предъявляемых ему в связи со страховым случаем, как-то: - заявление претензий пострадавшей стороны; - предъявление требований в судебном порядке; - решение судебных, административных и прочих компетентных органов о наложении ареста, выплате штрафов или возмещении вреда.

6.3.2. При рассмотрении требований потерпевшего по указанию Страховщика делать письменные запросы заявителю о предоставлении документов, необходимых для проведения расследования страхового случая Страховщиком, и предпринять меры для обеспечения участия Страховщика в расследовании причин и обстоятельств страхового случая.

6.3.3. Передать права Страховщику по защите интересов Страхователя и урегулированию претензий третьих лиц, а именно:

а) право вступать от имени Страхователя на переговорах и заключать соглашения о возмещении причиненного вреда;

б) право вести дела в судебных органах от имени Страхователя, а также от его имени делать заявления в отношении требований о возмещении вреда.

6.3.4. Оказывать содействие Страховщику для организации судебной или внесудебной защиты интересов Страхователя при наступлении страхового случая, в том числе выдать необходимые доверенности или иные документы, необходимые Страховщику.

6.3.5. Подать Страховщику письменное заявление о возмещении вреда с описанием причин и обстоятельств наступления события, предполагаемого размера причиненного вреда.

6.4. К заявлению Страхователя о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, прилагаются договор (полис) страхования и следующие документы:

- претензия (требование о возмещении вреда) или вступившее в силу решение суда, если спор рассматривается в судебном порядке;

- документы, подтверждающие причинно-следственную связь между осуществлением контрактных работ или гарантийного обслуживания объекта и нанесением вреда жизни, здоровью, имуществу потерпевших,

- документы, подтверждающие факт наступления события, имеющего признаки страхового случая, и размер ущерба.

В число таких документов могут, в частности, входить:

При причинении вреда жизни третьего лица:

а) копия свидетельства о смерти третьего лица;

б) документы, подтверждающие нахождение нетрудоспособных лиц на иждивении или наличие у них прав на получение от умершего третьего лица содержания (в случае смерти кормильца);

в) заключение (справка медицинского учреждения, органа социального обеспечения) о необходимости постороннего ухода, если на иждивении погибшего находились лица, которые нуждались в постороннем уходе;

г) справка органа социального обеспечения (медицинского учреждения, органа местного самоуправления, службы занятости) о том, что один из родителей, супруг либо другой член семьи погибшего не работает и занят уходом за его родственниками, если на иждивении погибшего находились неработающие члены семьи, занятые уходом за его родственниками;

д) документы, подтверждающие заработок (доход), который умерший имел либо определенно мог иметь (в случае смерти кормильца);

е) документы, подтверждающие размер понесенных расходов на погребение умершего (счета паталого - анатомических учреждений и ритуальных фирм об оплате оказанных услуг по погребению).

При причинении вреда здоровью третьего лица:

а) документы (заключения) медицинского учреждения, медико-социальной экспертной комиссии и т. п. о характере и степени тяжести причинения вреда здоровью;

б) документы, подтверждающие утраченный потерпевшим заработок (доход), который потерпевший имел либо определенно мог иметь;

в) документы, подтверждающие дополнительно понесенные расходы в связи с причинением вреда здоровью, в том числе:

- документы, подтверждающие оплату услуг медицинской организации;
- документы, подтверждающие оплату приобретенных лекарств;
- медицинское заключение, заключение врачебной комиссии медицинской организации или заключение медико-социальной экспертизы о необходимости дополнительного питания, протезирования, постороннего ухода, санаторно-курортного лечения, приобретения специальных транспортных средств, подготовки к другой профессии;
- документы, подтверждающие оплату дополнительного питания, протезирования, постороннего ухода, санаторно-курортного лечения, приобретения специальных транспортных средств, профессионального обучения (переобучения) (счета учебных учреждений, санаторно-курортные путевки, договоры купли-продажи/на оказание услуг/протезирование, чеки об оплате).

В качестве подтверждения вреда здоровью потерпевших могут также служить постановления органов дознания или предварительного следствия, документы, представленные потерпевшими лицами, свидетельствующие о произведенных ими расходах на лечение и восстановление здоровья. При причинении вреда имуществу третьих лиц (транспортным средствам, зданиям, сооружениям, постройкам, включая имущество физических, юридических лиц, животных и т. д.):

- документы, позволяющие определить имущественный интерес потерпевшего;
- документы компетентных органов (правоохранительных, пожарных, аварийно-технических и т. д.), подтверждающие факт нанесения ущерба;
- документы, подтверждающие действительную стоимость поврежденного или погибшего (утраченного) имущества (заключения экспертов, оценщиков, акты, калькуляции и т. п.);
- документы, подтверждающие факт проведения и стоимость ремонтно-восстановительных работ (договоры на проведение ремонтных работ, платежные документы и т. п.);
- претензии третьих лиц о возмещении вреда;
- сведения о потерпевших и их банковских (почтовых) реквизитах;
- постановление суда.

6.5. При необходимости Страховщик самостоятельно запрашивает сведения у правоохранительных органов, медицинских учреждений и других организаций, располагающих информацией об обстоятельствах страхового случая, а также вправе самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая.

6.6. После получения всех необходимых документов и сведений о наступившем событии Страховщик проводит анализ на предмет признания события страховым случаем и в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней принимает решение о признании события страховым, страховой выплате или отказе в выплате страхового возмещения.

6.7. Размер вреда, причиненного третьим лицам, может определяться:

- а) на основании вступившего в силу решения суда по иску потерпевшего лица (Выгодоприобретателя);
- б) путем досудебного урегулирования претензии потерпевшего лица (Выгодоприобретателя) – на основании письменного соглашения между Страхователем, Страховщиком и Выгодоприобретателем с учетом положений настоящих ДУ.

6.8. Ущерб может включать в себя:

6.8.1. При причинении вреда жизни и здоровью третьих лиц: заработок, которого потерпевший лишился вследствие потери трудоспособности или уменьшения ее в результате причиненного увечья или иного повреждения здоровья.

Определение размера подлежащего возмещению утраченного потерпевшим заработка (дохода) осуществляется в соответствии с гражданским законодательством.

В частности, размер заработка (дохода) определяется в процентах к его среднему месячному заработку (доходу) до увечья или иного повреждения здоровья либо до утраты им трудоспособности (профессиональной или общей). В состав утраченного заработка (дохода) потерпевшего включаются все виды оплаты его труда по трудовым и гражданско-правовым договорам, как по месту основной работы, так и по совместительству, облагаемые подоходным налогом.

При определении размера утраченного заработка (дохода), пенсия по инвалидности, назначенная третьему лицу в связи с увечьем или другим повреждением здоровья, иные подобные выплаты, назначенные как до, так и после причинения вреда здоровью, а также заработок (доход), получаемый после повреждения здоровья, не засчитываются в счет возмещения вреда.

При причинении вреда здоровью несовершеннолетнего лица, не достигшего 14 лет и не имеющего заработка (дохода), ему возмещаются расходы, вызванные повреждением здоровья.

- дополнительные расходы, вызванные повреждением здоровья: расходы на лечение (определяются на основании счетов медицинских учреждений), дополнительное питание (на основании справки медицинского учреждения о рационе дополнительного питания и справки о ценах на продукты), приобретение лекарств (по предъявленным рецептам и чекам), санаторно-курортное лечение, включая стоимость проезда к месту лечения и обратно (санаторно-курортные путевки, проездные документы), приобретение специальных транспортных средств (в пределах стоимости того транспортного средства, которое показано решением соответствующего органа государственной службы медико-социальной экспертизы), специальный медицинский уход, протезирование (счета медицинских учреждений), подготовку к другой профессии (счета учебных заведений о затратах на обучение);

- часть заработка, которого в случае смерти потерпевшего лишились нетрудоспособные лица, состоявшие на его иждивении или имевшие право на получение от него содержания;

- расходы на погребение. Расходы на погребение определяются Страховщиком на основании представленных родственниками потерпевшего документов (счета паталого - анатомических учреждений и ритуальных фирм об оплате оказанных услуг по погребению) в пределах лимитов возмещения, установленных договором страхования.

6.8.2. При нанесении вреда имуществу третьих лиц:

- в случае уничтожения (гибели) имущества - в размере действительной стоимости имущества за вычетом стоимости остатков, годных для дальнейшего использования;

- в случае повреждения имущества - в размере стоимости его восстановления (ремонта), с учетом стоимости остатков, годных для дальнейшего использования.

Восстановительные расходы включают в себя расходы на материалы для ремонта, расходы на оплату работ по ремонту, расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для восстановления застрахованных строений в том состоянии, в котором они находились непосредственно перед наступлением страхового случая. Восстановительные расходы не включают в себя дополнительные расходы, вызванные изменениями или улучшениями строений, и другие, произведенные сверх необходимых, расходы.

Из суммы восстановительных расходов производятся вычеты на износ заменяемых в процессе ремонта материалов, исходя из действительной их стоимости на день наступления страхового события и их новой стоимости;

- в случае нанесения вреда жизни и здоровью животных, принадлежащих третьим лицам - исходя из экспертной оценки, свидетельствующей о стоимости животного, а также на основании данных специализированных организаций (клубов служебного собаководства, племенных центров, обществ охраны животных и т.п.), публикуемых в соответствующих изданиях этих организаций (газеты, журналы, бюллетени и пр.).

В сумму страхового возмещения не включается стоимость потери товарного вида имущества, нанесенный потерпевшему моральный ущерб (если иное не предусмотрено договором страхования) и упущенная выгода.

Моральный ущерб возмещается Страховщиком только на основании вступившего в законную силу решения Суда.

6.8.3. Кроме того, если это предусмотрено договором, по страхованию гражданской ответственности также возмещаются:

- расходы на проведение независимой экспертизы с целью установления обстоятельств и размера вреда, причиненного третьим лицам;

- судебные расходы, за исключением расходов на оплату представителей (адвокатов).

6.9. Размер ущерба определяется в таком размере, в котором это предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации о возмещении вреда, но не выше страховой суммы (лимита возмещения), предусмотренной в договоре страхования.

6.10. Выплата страхового возмещения производится Страховщиком непосредственно потерпевшим третьим лицам.

Если после определения размера причиненного ущерба и суммы страхового возмещения по согласованию со Страховщиком Страхователь компенсирует причиненный им вред в требуемом размере, а также если им произведены расходы согласно п.6.8.3 настоящих ДУ, то выплата страхового возмещения производится непосредственно Страхователю после предоставления им Страховщику соответствующих документов.

6.11. Если гражданская ответственность была застрахована по нескольким договорам страхования, страховое возмещение выплачивается в следующем порядке:

– в случаях, когда к моменту получения возмещения от Страховщика Выгодоприобретатель полностью или частично получил возмещение убытков от другой страховой организации (страховых организаций), он имеет право на получение возмещения только в части убытков, не возмещенных этими страховыми организациями;

– в случаях, если, несмотря на вышеуказанное правило, Выгодоприобретатель получил страховое возмещение от двух или нескольких страховых организаций в сумме, превышающей размер причиненных ему убытков, он возвращает Страховщику часть полученной от него выплаты, определяемой как разница между фактически полученной суммой возмещения по договору страхования и суммой убытка, сокращенного пропорционально отношению страховой суммы по договору страхования к совокупному размеру страховых сумм по всем договорам страхования, по которым была произведена выплата.

6.12. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения в случаях, предусмотренных Правилами страхования строительно-монтажных рисков.

Вместе с тем в соответствии с настоящим Дополнительным условием Страховщик не освобождается от выплаты страхового возмещения по договору страхования ответственности при строительно-монтажных работах за причинение вреда жизни или здоровью потерпевших третьих лиц, даже если вред им причинен по вине Страхователя (п.2 ст.963 ГК РФ).

## Приложение

### к Правилам страхования строительно-монтажных работ

В целях учета индивидуальных особенностей каждого клиента при страховании строительных и монтажных работ используются специальные дополнения к Договору страхования (оговорки), которые можно разделить на следующие группы:

#### **ОБЩИЕ ОГОВОРКИ**

Страхование гибели или повреждения в результате забастовки, бунта и гражданских волнений (Оговорка **001**)

Страхование перекрестной ответственности (Оговорка **002**)

Страхование в период технического обслуживания (Оговорка **003**)

Расширенное страхование в период технического обслуживания (Оговорка **004**)

Специальные ограничения в отношении графика производства строительных и/или монтажных работ (Оговорка **005**)

Дополнительные расходы за сверхурочные работы, ночные работы, работы в выходные, срочный фрахт (Оговорка **006**)

Дополнительные расходы по авиационному фрахту (Оговорка **007**)

Особые условия, касающиеся объектов строительно-монтажных работ в сейсмически опасных зонах (Оговорка **008**)

Исключение из возмещения убытков, вызванных землетрясением (Оговорка **009**)

Исключение из возмещения убытков, вызванных паводками и наводнениями (Оговорка **010**)

Исключение из возмещения убытков, вызванных бурей или повреждением водой по причине бури (Оговорка **012**)

Условия страхования имущества, находящегося вне территории стройплощадки (Оговорка **013**)

Страхование гибели или повреждения в результате военных действий, маневров или иных военных мероприятий (Оговорка **014**)

Страхование гибели или повреждения в результате террористических актов (Оговорка **015**)

Оговорка о 72 часах

LEG 3/96 об устранении последствий дефекта.

Разбор завалов

### **ОГОВОРКИ CAR (строительные работы)**

Страхование испытаний оборудования и инженерных систем (Оговорка **100**)

Специальные условия, касающиеся сооружения тоннелей и галерей, временных или постоянных подземных сооружений или конструкций (Оговорка **101**)

Специальные условия, касающиеся подземных кабелей, труб и иного оборудования (Оговорка **102**)

Исключение гибели или повреждения урожая, лесных угодий и с/х культур (Оговорка **103**)

Специальные условия, касающиеся строительства плотин и водохранилищ (Оговорка **104**)

Специальные условия страхования существующих сооружений и/или окружающего имущества (Оговорка **105**)

Особые условия, касающиеся секций (Оговорка **106**)

Особые условия, относящиеся к бытовым городкам и складам (Оговорка **107**)

Особые условия, относящиеся к строительным машинам, технике и оборудованию (Оговорка **108**)

Особые условия, относящиеся к строительным материалам (Оговорка **109**)

Меры безопасности в случае выпадения осадков, наводнения и затопления (Оговорка **110**)

Специальные условия, касающиеся уборки территории после оползней (Оговорка **111**)

Специальные условия, касающиеся средств тушения пожаров (Оговорка **112**)

Внутренняя перевозка (Оговорка **113**)

Серийные убытки (Оговорка **114**)

Страхование риска проектировщика (Оговорка **115**)

Страхование сданных заказчику или введенных в эксплуатацию застрахованных строительных объектов (Оговорка **116**)

Специальные условия, касающиеся прокладки водопроводных и канализационных труб (Оговорка **117**)  
Бурение водозаборных скважин (Оговорка **118**)  
Существующее имущество (Оговорка **119**)  
Вибрация, удаление или ослабление опоры (Оговорка **120**)  
Специальные условия в отношении сооружений на свайных основаниях и с подпорными стенами (Оговорка **121**)

#### **ОГОВОРКИ EAR (монтажные работы)**

Страхование рисков производителя (Оговорка **200**)  
Страхование гарантийных обязательств (Оговорка **201**)  
Страхование строительных машин, механизмов (Оговорка **202**)  
Исключение, касающееся оборудования, бывшего в эксплуатации (Оговорка **203**)  
Требования к пожарной безопасности (Оговорка **206**)  
Особые условия, относящиеся к лагерям (строй-городкам) и складам (Оговорка **207**)  
Исключение гибели или повреждения урожая, лесных угодий и с/х культур (Оговорка **209**)  
Страхование бака высокого давления и его внутри корпусных устройств (Оговорка **213**)  
Исключение убытков вследствие оседания, просадки грунта (Оговорка **214**)  
Особые условия в отношении открытых траншей при прокладке трубопроводов, кабельных туннелей и кабелей (Оговорка **217**)  
Покрытие расходов по обнаружению утечек при прокладке трубопроводов (Оговорка **218**)  
Условия для ГНБ при пересечении трубопроводами рек, железнодорожных насыпей, улиц и т.д. (Оговорка **219**)  
Внутренняя перевозка (Оговорка **220**)  
Специальные условия, касающиеся мер безопасности в отношении осадков, наводнений и затоплений (Оговорка **221**)  
Исключение убытков, повреждений или ответственности, являющихся следствием ГНБ (Оговорка **222**)

## ОБЩИЕ ОГОВОРКИ

---

### *Страхование гибели или повреждения в результате забастовки, бунта и гражданских волнений (Оговорка 001)*

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества в результате народных волнений всякого рода или забастовок.

Страховым случаем является гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества (во всех случаях при соблюдении следующих далее Особых условий), произошедшие вследствие:

1. действий любого лица, принимающего участие совместно с другими лицами в любых нарушениях общественного порядка (в связи с забастовкой или локаутом, или вне связи с ними), за исключением случаев, указанных в п. 2 Особых условий настоящей Оговорки;
2. действий любого образованного законным образом органа власти по пресечению или при попытке пресечения любого такого нарушения, или по сведению до минимума последствий любого такого нарушения;
3. преднамеренных действий любого забастовщика или подвергнутого локауту рабочего по продолжению забастовки или в порядке противления локауту;
4. действий любого образованного законным образом органа власти по предотвращению или при попытке предотвращения любого такого действия, или по сведению до минимума последствий любого такого действия.

#### **Особые условия**

1. В рамках настоящей Оговорки Страховщик не производит страховую выплату в связи с:
  - a. убытком, вызванным полным или частичным прекращением работы или задержкой, перебоями или прекращением любого процесса или операции;
  - b. убытком, связанным с постоянным или временным изъятием застрахованного имущества в результате конфискации, захвата или реквизиции со стороны любого законным образом созданного органа власти.
  - c. убытком, вызванным постоянным или временным изъятием любого здания в результате незаконного занятия такого здания любым лицом.
  - d. косвенный ущерб или ответственность любого рода или характера, любые платежи, произведенные сверх компенсации за материальный ущерб, предусмотренный настоящей Оговоркой.

Тем не менее, Страховщик не освобождается в соответствии с положениями вышеприведенных п.п «b» и «c» от страховой выплаты в случае повреждения застрахованного имущества, нанесенного до изъятия или в период временного изъятия имущества.

2. В рамках настоящей Оговорки не является страховым случаем ущерб, непосредственно или косвенно вызванный или явившийся следствием:

- a. войны, вторжения, действий неприятеля, военных действий или маневров (независимо от того, объявлена война или нет), гражданской войны;
- b. мятежа, гражданских волнений, приобретающих размах народного восстания, вооруженного восстания, мятежных действий, бунта, революции, установления военного режима или узурпации власти;
- c. любого действия любого лица, действующего от имени любой организации или в связи с ней, деятельность которой направлена на свержение силой законного правительства de jure или de facto или на оказание на него давления посредством терроризма или насилия.

Обязанность доказывания отсутствия причинно-следственной связи между причинением ущерба застрахованному имуществу и исключением, указанным в п.2 Особых условий настоящей Оговорки, лежит на Страхователе.

3. Действие настоящей Оговорки может быть прекращено до окончания срока действия договора страхования по требованию Страховщика путем направления Страхователю заказного письма с уведомлением. В этом случае Страхователю возвращается часть фактически уплаченной за



страхование, предоставляемое в рамках настоящей Оговорки, дополнительной страховой премии пропорционально не истекшему сроку действия договора страхования.

4. Серия убытков в рамках настоящей Оговорки, вызванных одной причиной, рассматривается как один страховой случай и ограничивается 168 часами (если иное не предусмотрено договором страхования).

Общая сумма выплат по настоящей Оговорке ограничивается двойным размером лимита ответственности на один страховой случай.

По страховым случаям, попадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на один страховой случай в размере - \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, попадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

---

### ***Страхование взаимной ответственности (Оговорка 002)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами действие договора страхования распространяется на страхование ответственности следующих лиц:

\_\_\_\_\_.

Страховщик не производит страховую выплату в рамках настоящей Оговорки за:

- гибель, утрату, повреждение имущества, которое застраховано или могло быть застраховано в соответствии с Правилами страхования строительно-монтажных работ, даже в том случае, если страховая выплата не будет произведена в результате применения франшиз или лимитов ответственности;
- смерть, временную или постоянную утрату трудоспособности служащих или рабочих, которые застрахованы по договору страхования от несчастных случаев, или ответственность перед которыми застрахована по договору страхования ответственности работодателя.

Страховая выплата в сумме по любому одному случаю или ряду случаев, возникающих в результате одной и той же причины, не может превышать лимита ответственности.

---

### ***Страхование на период технического обслуживания (Оговорка 003)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, действие договора страхования распространяется на указанный в договоре период технического обслуживания для покрытия ущерба и убытков, причиненных застрахованными подрядчиками застрахованным объектам контрактных работ в ходе проведения работ по техническому обслуживанию в соответствии с положениями договора (контракта) о предоставлении технического обслуживания.

Период технического обслуживания: с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_.

---

### ***Расширенное страхование на период технического обслуживания (Оговорка 004)***

---

В соответствии с настоящей оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, действие договора страхования распространяется на указанный в договоре период

технического обслуживания для покрытия ущерба и убытков, связанных с гибелью или повреждением застрахованного объекта контрактных работ:

- причиненных застрахованными подрядчиками в ходе проведения работ по техническому обслуживанию в соответствии с положениями договора (контракта) о предоставлении технического обслуживания;

- имеющих место в период технического обслуживания, при условии, что ошибки и упущения, приведшие к ущербу, были допущены застрахованными подрядчиками в период проведения контрактных работ до подписания акта приемки законченного объекта (части объекта).

Период технического обслуживания: с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_.

---

***Специальные ограничения в отношении календарного плана производства строительных и/или монтажных работ  
(Оговорка 005)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, в договор страхования включаются следующие условия:

- календарный план строительства и/или монтажа вместе с любыми иными документами, представленными Страхователем Страховщику в письменном виде, а также техническая информация, направляемая Страховщику, считается неотъемлемой частью договора страхования;

- Страховщик не производит страховую выплату за ущерб застрахованному имуществу, причиненный, или вызванный, или усугубленный отклонениями от календарного плана строительства и/или монтажа в том случае, если превышен указанный ниже срок в неделях, если только Страховщик не выразил письменного согласия на такое превышение до того, как возник такой ущерб.

Отклонение от календарного плана может составлять не более \_\_\_\_\_ недель.

---

***Дополнительные расходы за сверхурочные работы, ночные работы, работы в государственные праздники, срочный фрахт  
(Оговорка 006)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик при наступлении страхового случая (повреждения застрахованного объекта контрактных работ) включает в страховую выплату, подлежащую возмещению по условиям Договора, дополнительные расходы за сверхурочные работы, ночные работы, работы в официальные выходные дни, срочных фрахт (за исключением авиационного фрахта).

Расходы в рамках настоящей Оговорки возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости застрахованного объекта контрактных работ.

Лимит ответственности по возмещению данных расходов - \_\_\_\_\_ по каждому страховому случаю.

---

***Дополнительные расходы по авиационному фрахту  
(Оговорка 007)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик при наступлении страхового случая (повреждения застрахованного объекта контрактных работ) включает в страховую выплату, подлежащую возмещению по условиям

Договора, дополнительные расходы по воздушным перевозкам, обусловленные данным страховым случаем.

Лимит ответственности по возмещению данных расходов - \_\_\_\_\_ на весь срок страхования.

Безусловная франшиза составляет 20% (если иное не предусмотрено договором страхования) от суммы возмещаемых расходов, но не менее \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

---

***Особые условия, касающиеся объектов строительно-монтажных работ  
в сейсмически опасных зонах  
(Оговорка 008)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному объекту контрактных работ непосредственно или косвенно вызванных землетрясением, только если Страхователь докажет, что риск землетрясения был учтен в проекте в соответствии с официальными строительными нормами, применимыми к строительной площадке, и что были соблюдены условия качества материалов и выполнения работ, а также выдержаны исходные расчеты.

---

***Исключение из возмещения убытков, вызванных землетрясением  
(Оговорка 009)***

---

В соответствии с настоящей оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик не производит страховую выплату в случае гибели или повреждения застрахованного имущества, произошедшие (как прямо, так и косвенно) по причине или являющиеся результатом землетрясения.

---

***Исключение из возмещения убытков, вызванных затоплением и наводнением  
(Оговорка 010)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик не производит страховую выплату в случае гибели или повреждения застрахованного имущества, произошедшие непосредственно или косвенно в результате затопления или наводнения.

---

***Исключение из возмещения убытков, вызванных бурей или повреждением  
водой по причине бури  
(Оговорка 012)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик не производит страховую выплату в случае гибели и/или повреждения застрахованного имущества, произошедшие непосредственно или косвенно в результате бури силой, равной или превосходящей 8 баллов по шкале Бофорта (средняя скорость ветра свыше 62 км/час), или нанесенных водой в связи с такой бурей или вследствие ее.

---

***Условия страхования имущества, находящегося вне территории стройплощадки  
(Оговорка 013)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты, повреждения застрахованного имущества (за исключением имущества в процессе производства, обработки или хранения в помещениях изготовителя, дистрибьютора или поставщика), хранящегося вне строительной площадки на указанной ниже территории страхования.

Страховщик не производит страховую выплату по случаям причинения ущерба, вызванного несоблюдением общепринятых для складов или хранилищ мер по предотвращению ущерба. В частности, такие меры включают:

- создание закрытой площади складирования (в помещении или внутри ограждения), выставление охраны, принятие соответствующих противопожарных мер, в зависимости от конкретного расположения или типа складываемого имущества;
- разделение складских сооружений противопожарными стенами или отнесение их на расстояние не менее 50 метров друг от друга (если иное не предусмотрено договором страхования);
- расположение и проектирование единиц складирования таким образом, чтобы предотвратить скопление воды или затопление во время дождя или наводнения, имеющего статистическую вероятность повторения менее одного раза в 20 лет (если иное не предусмотрено договором страхования);
- ограничение стоимости имущества, находящегося на хранении на одном складском сооружении.

Территория страхования \_\_\_\_\_.

Предельная стоимость имущества, находящегося на хранении в одном складском сооружении составляет: \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на один страховой случай в размере - \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

---

***Страхование гибели или повреждения в результате военных действий,  
маневров или иных военных мероприятий  
(Оговорка 014)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты или повреждения

застрахованного имущества в результате военных действий, а также маневров и иных военных мероприятий, гражданской войны.

Страховым случаем является гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества (при условии соблюдения следующих далее Особых условий), произошедшие вследствие:

1. действий любого лица, принимающего участие совместно с другими лицами в войне, вторжении, действиях неприятеля, военных действиях, маневрах и иных военных мероприятиях, гражданской войне за исключением случаев, указанных в п. 2 Особых условий настоящей Оговорки;
2. действий любого образованного законным образом органа власти по пресечению или при попытке пресечения войны, вторжения, действий неприятеля, военных действиях, гражданской войны, или по сведению до минимума их последствий;
3. действий любого образованного законным образом органа власти по предотвращению или при попытке предотвращения войны, вторжения, действий неприятеля, военных действий, гражданской войны, или по сведению до минимума их последствий.

### **Особые условия**

1. В рамках настоящей Оговорки Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

- a. убытком, вызванным полным или частичным прекращением работы или задержкой, перебоями или прекращением любого процесса или операции,
- b. убытком, связанным с постоянным или временным изъятием застрахованного имущества в результате конфискации, захвата или реквизиции со стороны любого законным образом созданного органа власти.
- c. убытком, вызванным постоянным или временным изъятием любого здания в результате незаконного занятия такого здания любым лицом.
- d. косвенный ущерб или ответственность любого рода или характера, любые платежи, произведенные сверх компенсации за материальный ущерб, предусмотренный настоящей Оговоркой.

Тем не менее, Страховщик не освобождается в соответствии с положениями вышеприведенных п. п «b» и «c» от страховой выплаты в случае повреждения застрахованного имущества, нанесенного до изъятия или в период временного изъятия имущества.

2. В рамках настоящей Оговорки не является страховым случаем ущерб, непосредственно или косвенно вызванный или явившийся следствием террористических актов;

Обязанность доказывания отсутствия причинно-следственной связи между причинением ущерба застрахованному имуществу и исключением, указанным в п.2 Особых условий настоящей Оговорки, лежит на Страхователе.

3. Действие настоящей Оговорки может быть прекращено до окончания срока действия договора страхования по требованию Страховщика путем направления Страхователю письменного уведомления заказным письмом с уведомлением. В этом случае возврату Страхователю подлежит часть фактически уплаченной за страхование, предоставляемое в рамках настоящей Оговорки, дополнительной страховой премии пропорционально не истекшему сроку действия договора страхования.

4. Серия убытков в рамках настоящей Оговорки, вызванных одной причиной, рассматривается как один страховой случай (если иное не предусмотрено договором страхования).

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена общая сумма выплат в размере - \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на один страховой случай в размере - \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

---

### ***Страхование гибели или повреждения в результате террористических актов (Оговорка 015)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных

работ, Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества в результате террористических актов.

Террористический акт – действие, деяние, событие, по факту которого соответствующими компетентными органами страны СНГ возбуждается уголовное дело по соответствующей статье Уголовного Кодекса страны, но в объеме покрытия, не превышающего формулировки статьи 205 Уголовного Кодекса РФ.

Страховым случаем признаются гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества (при условии соблюдения следующих далее Особых условий), произошедшие вследствие:

1. действий любого лица, принимающего участие совместно с другими лицами в организации, подготовке и проведении террористического акта, за исключением случаев, указанных в п. 2 Особых условий настоящей Оговорки;
2. действий любого образованного законным образом органа власти по пресечению или при попытке пресечения террористического акта, или по сведению до минимума его последствий;
3. действий любого образованного законным образом органа власти по предотвращению или при попытке предотвращения любого террористического акта, или по сведению до минимума его последствий.

#### **Особые условия**

1. В рамках настоящей Оговорки Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

- a. убытком, вызванным полным или частичным прекращением работы или задержкой, перебоями или прекращением любого процесса или операции,
- b. убытком, связанным с постоянным или временным изъятием застрахованного имущества в результате конфискации, захвата или реквизиции со стороны любого законным образом созданного органа власти.
- c. убытком, вызванным постоянным или временным изъятием любого здания в результате незаконного занятия такого здания любым лицом.
- d. косвенный ущерб или ответственность любого рода или характера, любые платежи, произведенные сверх компенсации за материальный ущерб, предусмотренный настоящей Оговоркой.

Тем не менее, Страховщик не освобождается в соответствии с положениями вышеприведенных п. п «b» и «с» от страховой выплаты в случае повреждения застрахованного имущества, нанесенного до изъятия или в период временного изъятия имущества.

2. В рамках настоящей Оговорки не является страховым случаем ущерб, непосредственно или косвенно вызванный или явившийся следствием:

- a. войны, вторжения, действий неприятеля, военных действий или маневров (независимо от того, объявлена война или нет), гражданской войны;
- b. мятежа, гражданских волнений, приобретающих размах народного восстания, вооруженного восстания, мятежных действий, бунта, революции, установления военного режима или узурпации власти;

Обязанность доказывания отсутствия причинно-следственной связи между причинением ущерба застрахованному имуществу и исключением, указанным в п.2 Особых условий настоящей Оговорки, лежит на Страхователе.

3. Действие настоящей Оговорки может быть прекращено до окончания срока действия договора страхования по требованию Страховщика путем направления Страхователю письменного уведомления заказным письмом с уведомлением.

4. Серия убытков в рамках настоящей Оговорки, вызванных одной причиной, рассматривается как один страховой случай и ограничивается 168 часами (если иное не предусмотрено договором страхования).

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена общая сумма выплат в размере - \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на один страховой случай в размере - \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

## ОГОВОРКИ CAR

---

### ***Страхование испытаний оборудования (машин, установок) и инженерных систем (Оговорка 100)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, действие договора страхования распространяется на период проведения испытательных работ или испытательной нагрузки оборудования (машин, установок) и/или инженерных систем, но не более чем на четыре недели с даты начала испытания (если иное не предусмотрено договором страхования).

Однако, если часть оборудования (машин, установок), инженерных систем подвергнута (-ы) испытаниям и/или введена (-ы) в эксплуатацию или принята (-ы) заказчиком, действие Договора в отношении этой части оборудования (машин, установок), инженерных систем и любая вытекающая из него ответственность прекращаются, в то время как страхование в отношении остальных частей, к которым вышесказанное не относится, продолжает действовать.

В соответствии с настоящей Оговоркой в отношении оборудования (машин, установок) и инженерных систем на период их испытаний, исключения п. п 3.4.10, 3.7.2 Раздела 3 Правил страхования строительно-монтажных работ не действуют, и вместо них применяется следующее исключение: «Страховщик не несет ответственность за любые убытки и ущерб, произошедшие по причине ошибок при проектировании, недостатков (дефектов) материала или литья, некачественного изготовления, за исключением ошибок, допущенных в процессе монтажа»

В отношении бывших в употреблении (подержанных) оборудования (машин, установок) и инженерных систем и и/или их частей действие Договора прекращается с момента начала их испытаний.

### ***Специальные условия, касающиеся сооружения тоннелей и галерей, временных или постоянных подземных сооружений или конструкций (Оговорка 101)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

- расходами по цементации участков мягких пород и/или иных дополнительных мер безопасности даже если необходимость в них возникает лишь в процессе строительства;
- расходами по излишней выемке грунта, превышающей предусмотренную планами минимальную потребность в выемке грунта, а также дополнительными расходами, в связи с обратной засыпкой пустот по этой причине;
- расходами, связанными с водоотводом, даже при значительном превышении первоначально ожидаемых объемов воды;
- расходами, вызванными выходом из строя существующей водоотводной системы, если такой выход из строя должен быть предотвращен согласно проекта строительством соответствующих резервных сооружений;
- расходами по дополнительной изоляции и строительству дополнительных сооружений для отвода поверхностного стока и/или подземных вод.

### ***Специальные условия, касающиеся подземных кабелей, труб и иного оборудования (Оговорка 102)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой, с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик при страховании гражданской ответственности перед третьими лицами производит страховую выплату по случаям причинения вреда существующим подземным кабелям

и/или трубам или иным подземным сооружениям в результате проведения контрактных работ, если до начала работ Страхователь осведомился у соответствующих властей о точном месторасположении таких кабелей и/или труб или иных подземных сооружений и принял все необходимые меры по избежанию их повреждения.

Заявленный ущерб в отношении гибели или повреждения таких подземных сооружений, расположенных в тех же местах, которые показаны на картах подземных сооружений (чертежах расположения подземных сооружений) подлежит оплате за вычетом 20% от суммы ущерба (если иное не предусмотрено договором страхования), но не менее \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

Заявленный ущерб в отношении гибели или повреждения неправильно показанных на картах подземных сооружений подлежит оплате за вычетом безусловной франшизы \_\_\_\_\_. Страховщик не производит страховую выплату при отсутствии права суброгации к лицу, предоставившему не соответствующие действительности карты подземных сооружений.

Страховая выплата не может превышать стоимость ремонта таких кабелей, труб или иных подземных сооружений, причем из суммы страховой выплаты исключается любой косвенный ущерб и штрафы.

---

***Исключение гибели или повреждения урожая, лесных угодий и с/х культур  
(Оговорка 103)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении контрактных работ, не производит страховую выплату по случаям причинения вреда посевам, лесам и/или любым возделываемым культурам, непосредственно или косвенно вызванного выполнением контрактных работ.

---

***Специальные условия, касающиеся строительства плотин и водохранилищ  
(Оговорка 104)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, по Договору не подлежат возмещению:

- расходы по цементации слабого основания и/или прочие дополнительные меры безопасности, даже если необходимость в них возникла только в ходе строительства;
- расходы по откачке воды, даже если количество воды оказалось значительно выше первоначально предполагаемого;
- гибель или повреждение вследствие выхода из строя системы откачки воды, если такого выхода из строя можно было избежать с помощью адекватного количества резервного оборудования;
- расходы на дополнительную герметизацию или гидроизоляцию и дополнительное оборудование для дренажа сточных и/или грунтовых вод;
- гибель или повреждение вследствие оседания грунта, вызванного его недостаточным уплотнением;
- расходы по обнаружению и/или устранению трещин и протечек.

---

***Специальные условия, страхования существующих сооружений  
и/или окружающего имущества  
(Оговорка 105)***

---



В соответствии с настоящей Оговоркой и с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик по страхованию имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении контрактных работ, производит страховую выплату в случае разрушения или повреждения сооружений \_\_\_\_\_, вызванного вибрацией, ослаблением или удалением опоры, понижением уровня грунтовых вод, подведением фундамента, проходкой туннелей или выполнением иных строительных и монтажных работ с вовлечением опорных элементов или подпочвенного слоя.

Разрушение или повреждение указанных сооружений является страховым случаем в рамках настоящей Оговорки только если до начала работ их состояние было удовлетворительным и/или были приняты необходимые меры безопасности. Страхователь совместно со Страховщиком готовит отчет с указанием состояния сооружений до начала проведения работ.

В сумму страховой выплаты в соответствии с настоящей Оговоркой не включаются:

1. Расходы, вызванные ошибками или упущениями при проектировании;
2. Расходы по устранению трещин, не влияющих на устойчивость сооружения и на безопасность его использования.

В случае необходимости принятия дополнительных мер безопасности в ходе строительства расходы на указанные дополнительные меры не возмещаются.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

На весь срок страхования - \_\_\_\_\_;

На один страховой случай - \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере 20% от суммы ущерба (если иное не предусмотрено договором страхования), но не менее \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

---

***Особые условия, касающиеся секций  
(Оговорка 106)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой, с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик производит выплату страхового возмещения в случае возникновения ущерба, непосредственно или косвенно нанесенного дамбам, насыпям, выемкам и уступам, траншеям, канавам, каналам или дорожным полотнам, или в случае возникновения гражданской ответственности перед третьими лицами при их возведении.

Действие настоящей Оговорки распространяется лишь на те случаи, когда такие насыпи, выемки и ступенчатые выемки, траншеи, канавы, дорожные полотна, каналы сооружаются секциями общей длиной, не превышающей \_\_\_\_\_ метров, независимо от состояния застрахованных сооружений.

Размер страховой выплаты по каждому страховому случаю ограничивается стоимостью ремонта таких секций.

---

***Особые условия, относящиеся к бытовым городкам и складам  
(Оговорка 107)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик производит выплату страхового возмещения за ущерб, причиненный (непосредственно или косвенно) бытовым городкам и складам пожаром, паводком или наводнением, только если такие бытовые городки и склады расположены выше максимального уровня воды, зафиксированного где-либо на стройплощадке за последние 20 лет, и отдельные

складские секции либо расположены друг от друга на расстоянии не менее 50 м, либо разделены огнеупорными стенами.

Лимиты возмещения по каждому страховому случаю составляют:

\_\_\_\_\_ по бытовым городкам;  
\_\_\_\_\_ по каждой складской секции.

---

***Особые условия, относящиеся к строительным машинам, техники и оборудованию  
(Оговорка 108)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик возмещает убытки, причиненные (прямо или косвенно) строительным машинам, технике или оборудованию в результате паводка и наводнения только при условии, что после выполнения контрактных работ либо в случае любого перерыва в работах такие машины, оборудование и техника содержатся в зоне, не подверженной наводнениям за последние 20 лет.

---

***Особые условия, относящиеся к строительным материалам  
(Оговорка 109)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик возмещает убытки, причиненные (прямо или косвенно) строительным материалам паводком и наводнением только при условии, что количество таких материалов не превышает 3-х дневной потребности в них, а превышающие количества таких материалов содержатся в зоне, не подверженной наводнениям имеющим статистическую вероятность повторения менее одного раза в 20 лет (если иное не предусмотрено договором страхования).

---

***Особые условия в отношении мер безопасности против осадков,  
наводнения и затопления  
(Оговорка 110)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или ответственности перед третьими лицами при проведении контрактных работ, вызванного непосредственно или косвенно осадками, наводнением или затоплением лишь в том случае, когда при разработке и осуществлении соответствующего проекта были приняты надлежащие меры безопасности, т.е. были приняты в расчет все осадки, наводнения и затопления, имеющие статистическую вероятность повторения менее одного раза в 20 лет (если иное не предусмотрено договором страхования);

Ущерб или ответственность, возникшие по вине Страхователя, не удалившего немедленно препятствия (например, песок, деревья) из водотоков в пределах строительной площадки - с водой или без воды - для обеспечения беспрепятственного водотока, страховому возмещению не подлежат.

---

**Особые условия в отношении удаления обломков из-под оползней  
(Оговорка 111)**

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик по страхованию имущества не возмещает:

- расходы, связанные с удалением обломков из-под оползней, сверх затрат на расчистку материалов на участке, где имели место такие оползни;
  - расходы, связанные с восстановлением подвергшихся эрозии склонов или иных спланированных участков, если Страхователь не принял надлежащих мер или принял их несвоевременно.
- 

**Особые условия в отношении противопожарных средств и  
противопожарной безопасности на строительных площадках  
(Оговорка 112)**

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик возмещает ущерб, причиненный застрахованному имуществу непосредственно или косвенно пожаром или взрывом, только при выполнении следующих условий:

**1.** В ходе работ постоянно имеется в надлежащем рабочем состоянии соответствующее противопожарное оборудование и достаточное количество веществ, предназначенных для пожаротушения.

Полностью пригодные к работе стояки гидрантов под напором установлены на высоте вплоть до одного уровня ниже самого верхнего уровня проведения текущих работ и закрыты временными концевыми пробками;

**2.** Регулярно, по меньшей мере, два раза в неделю, проверяются шкафы с пожарными шлангами и переносными огнетушителями;

**3.** После удаления опалубки в наикратчайшие сроки устанавливаются противопожарные отсеки в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности.

Проемы для лифтовых шахт, каналы для инженерных коммуникаций и иные пустоты временно перекрываются в наикратчайшие сроки но не позднее начала монтажных работ;

**4.** Регулярно удаляется мусор. Все этажи, на которых производится отделка помещений, освобождаются от горючего мусора в конце каждого рабочего дня;

**5.** Система допуска к работе применяется ко всему персоналу, осуществляющему огнеопасную работу любого рода, в том числе:

- заточка, резка или сварка,
- использование паяльных ламп и горелок,
- применение горячего битума, или любую иную работу с выделением тепла.

Огнеопасная работа проводится только в присутствии, по крайней мере, одного рабочего, оснащенного огнетушителем и обученного способам пожаротушения.

Участок любой огнеопасной работы осматривается через час после завершения работы;

**6.** Склад строительных или монтажных материалов разделяется на несколько складских сооружений, в каждом из которых стоимость складироваемых материалов не должна превышать

---

Отдельные складские сооружения должны быть разделены противопожарными стенками или находиться на расстоянии не менее 50 м друг от друга (если иное не предусмотрено договором страхования).

Все легковоспламеняющиеся материалы, особенно легковоспламеняющиеся жидкости и газы, должны храниться на достаточно большом удалении от строящегося или монтируемого объекта и от любого огнеопасного участка;

**7.** Назначается ответственный за меры безопасности на строительной площадке.

Устанавливается система пожарной сигнализации, а там, где это возможно, поддерживается прямая связь с ближайшей пожарной командой.

Выполняются и регулярно корректируются план противопожарной защиты и план действий при пожаре на строительной площадке.

Персонал подрядчика обучен методам пожаротушения и еженедельно проводятся учения по борьбе с пожаром.

Ближайшая по месторасположению пожарная команда знакома со строительной площадкой. Пути к ней должны быть всегда открытыми;

**8.** Строительная площадка огорожена, и доступ к ней контролируется.

---

*Перевозки по внутренним путям сообщения  
(Оговорка 113)*

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу во время перевозки на строительную площадку транспортом, кроме водного или воздушного, в пределах территории \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

На весь срок страхования - \_\_\_\_\_.

На одну перевозку - \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

---

#### ***Последовательные убытки (Оговорка 114)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик по страхованию имущества производит страховую выплату в случае ущерба, возникшего в результате одной и той же причины и нанесенного в результате ошибок в проекте (Оговорка 115), дефектными материалами и/или недостатками выполнения работ сооружениям, частям сооружений, машинам или оборудованию одного и того же типа.

В рамках настоящей Оговорки ущерб возмещается в нижеследующем размере после вычета франшизы, если она установлена в договоре страхования:

- в размере 100% по первым двум случаям ущерба;
- в размере 80% по третьему случаю ущерба;
- в размере 60% по четвертому случаю ущерба;
- в размере 50% по пятому случаю ущерба;
- по шестому и дальнейшим случаям ущерба страховые выплаты не производятся.

---

#### ***Страхование риска проектировщика (Оговорка 115)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, по страхованию имущества исключение по п. 3.6.2 Раздела 3 Правил не действует, а вместо исключения по п. 3.6.3 Раздела 3 Правил применяется следующее исключение: «Расходы по замене и ремонту в случае гибели или повреждения, нанесенного объектам в результате использования дефектного материала и/или недостатков производства строительных работ и/или ошибок в проекте, однако это исключение касается только непосредственно пострадавших частей, и не распространяется на гибель или повреждение исправных частей в результате аварии вследствие использования дефектного материала и/или недостатков производства строительных работ и/или ошибок в проекте».

---

#### ***Страхование сданных заказчику или введенных в эксплуатацию застрахованных строительных объектов (Оговорка 116)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик производит страховую выплату в случае ущерба, вызванного или нанесенного

частям принятых или введенных в эксплуатацию объектов, которые были застрахованы по договору страхования.

Действие настоящей Оговорки распространяется лишь на те случаи, когда ущерб возникает в результате проведения строительных работ в период действия договора страхования.

---

***Специальные условия, касающиеся прокладки водопроводных и канализационных труб  
(Оговорка 117)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или гражданской ответственности перед третьими лицами, вызванных наводнением или заиливанием труб, траншей или шахт. Ущерб по каждому страховому случаю возмещается в пределах указанной ниже максимальной длины отрытой траншеи, вырытой полностью или частично.

Страховщик производит страховую выплату в рамках настоящей Оговорки только при выполнении следующих условий:

1. Непосредственно после укладки трубы закреплены путем обратной засыпки таким образом, что они не могут быть смещены в результате затопления траншеи;
2. Непосредственно после укладки трубы закрыты с целью предотвращения проникновения воды или ила;
3. Траншеи испытанных секций труб засыпаны сразу же по завершении испытания под давлением. Максимальная длина отрытой траншеи составляет \_\_\_\_\_ метров.

---

***Работы по бурению водозаборных скважин  
(Оговорка 118)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик производит выплату страхового возмещения в случае причинения ущерба застрахованной скважине в процессе проведения работ по бурению только в результате следующих рисков:

- землетрясение, вулканическая деятельность, цунами;
- шторм, циклон, наводнение, затопление, оползень;
- выброс и/или образование воронки;
- пожар/взрыв;
- артезианские потоки;
- потеря бурового раствора, подача которого не может быть восстановлена известными способами;
- разрушение скважины, включая смятие обсадной колонны, в результате подъема давления или вспучивания горных пород, которая не может быть восстановлена известными способами

Размер страховой выплаты рассчитывается на основании расходов (включая расходы на материалы), произведенных при бурении скважины вплоть до самого момента появления первых признаков вышеуказанных рисков и необходимости ликвидации скважины по этой причине.

**Особые условия**

В рамках настоящей Оговорки Страховщик не возмещает:

- ущерб, нанесенным буровой установкой и буровому оборудованию;
- затраты на любого рода работы по извлечению инструмента из буровой скважины,
- расходы на ремонт и переделку скважины для возвращения ее в рабочее состояние, включая все виды стимулирования работы скважины (использование кислот, разрыв пласта и т. д.).

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере 10% от суммы ущерба (если иное не предусмотрено договором страхования), но не менее \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

---

***Существующее имущество или собственность,  
принадлежащая Страхователю или находящаяся у него на попечении, хранении или  
под его контролем  
(Оговорка 119)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты или повреждения нижеуказанного имущества, которым Страхователь владеет на праве собственности, праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления либо на ином законном основании (на праве аренды, по договору хранения, по доверенности, в силу распоряжения соответствующего органа о передаче ему имущества и т.п.), в результате проведения строительно-монтажных работ.

Имущество, на которое распространяется действие настоящей Оговорки:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Страховая сумма по настоящей Оговорке составляет \_\_\_\_\_.

Действие настоящей Оговорки распространяется лишь на те случаи, когда указанное имущество находилось в исправном состоянии до начала проведения строительно-монтажных работ и были приняты необходимые меры безопасности.

Разрушение или повреждение нижеуказанного имущества в результате вибрации, удаления или ослабления опоры является страховым случаем в рамках настоящей Оговорки только если оно вызвано частичным или полным разрушением застрахованного имущества, а не поверхностными повреждениями, которые не влияют на устойчивость сооружения и на безопасность его использования.

В рамках настоящей Оговорки Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

- ущербом, который можно предвидеть, исходя из характера строительно-монтажных работ или способа их выполнения;
- затратами на осуществление мер по предотвращению или сведению до минимума ущерба, вероятность которого возникает в течение срока действия договора страхования.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на весь срок страхования в размере - \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

---

***Вибрация, удаление или ослабление опоры  
(Оговорка 120)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, производит страховую выплату по случаям причинения вреда в результате вибрации, удаления или ослабления опоры только при выполнении следующих условий:

- в результате такого ущерба произошло полное или частичное разрушение любого имущества, земельного участка, здания, сооружения;

- до начала строительства имущество, земельный участок, здание, сооружение находились в исправном состоянии и были приняты необходимые меры по предотвращению ущерба;
- при необходимости Страхователь за свой счет готовит отчет с указанием состояния имущества, земельного участка, здания, сооружения до начала проведения работ.

В рамках настоящей Оговорки Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

- ущербом, который можно было предвидеть, исходя из характера строительных работ или способа их выполнения,
- поверхностными повреждениями, которые не влияют на устойчивость имущества, земельного участка, здания, сооружения и на безопасность его использования;
- затратами на осуществление мер по предотвращению или сведению до минимума ущерба, вероятность которого возникает в течение срока действия договора страхования.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

На весь срок страхования - \_\_\_\_\_;

На один страховой случай - \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

---

### ***Особые условия в отношении сооружений на свайных основаниях и с подпорными стенами (Оговорка 121)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительного-монтажных работ, Страховщик не возмещает затраты Страхователя:

1. по замене и ремонту свай или элементов подпорных стенок,
  - а) которые сместились, отклонились от оси или зацемились в ходе строительства,
  - б) которые утрачены или оставлены либо повреждены во время забивания или извлечения или
  - с) доступ к которым закрыт зацементированным или поврежденным свайным оборудованием или обсадными трубами;
2. по ремонту вышедших из зацепления или разъединенных шпунтовых свай;
3. по ремонту любой протечки или инфильтрации материала любого рода;
4. по заполнению пустот или замене утраченного бентонита;
5. в результате непрохождения любыми сваями или элементами основания (фундамента) нагрузочного испытания или недостижения ими своей расчетной несущей способности;
6. по восстановлению профилей и габаритов.

Настоящее Дополнительное условие не распространяется на гибель или повреждение, причиненные стихийными бедствиями. Бремя доказательства того, что такие гибель или повреждение возмещаются по условиям Договора, возлагается на Страхователя.

---

### ***Оговорка о 72 часах***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества в результате урагана, бури, наводнения, землетрясения или иного стихийного бедствия рассматриваются как один страховой случай, если воздействие стихийных бедствий продолжалось непрерывно не более 72 последовательных часов.



---

### *Разбор завалов*

---

В соответствии с настоящей Оговоркой возмещаются расходы и затраты, понесенные Страхователем и связанные с:  
разбором и удалением завалов, обломков и материалов, мешающих выполнению застрахованной деятельности;  
демонтажом и/или сносом любой части застрахованного имущества, включая временное хранение демонтированного или снесенного имущества;  
укреплением, поддержкой и/или обеспечением сохранности застрахованного имущества, независимо от того, повреждено это имущество или нет;  
стоимостью ремонта или расчистки водостоков, канализаций и подобных объектов и или обезвоживание;  
ремонтom и обеспечением временного освещения, звуковой сигнализации, барьеров, ограждений и подобных объектов;  
восстановлением условий работы до состояния, в котором они находились перед наступлением страхового случая.

Максимальный лимит ответственности Страховщика в отношении Разбора Завалов составляет 10 (Десять) % от размера убытка, но не более \_\_\_\_\_ рублей по каждому страховому случаю, включая имеющие к этому отношению расходы на обеспечение доступа к поврежденным частям.

Страхователь должен выбрать время начала отсчета такого периода, но два таких выбранных периода не должны пересекаться по времени. Какой бы период 72 последовательных часов не был выбран в целях настоящей оговорки, к каждому такому периоду должны применяться франшизы, указанные в Договоре страхования.

---

### *LEG 3/96 об устранении последствий дефекта*

---

Действие настоящей оговорки превалирует над любыми условиями и положениями применимых Правил страхования.

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик не несет ответственности за

1. расходы, необходимо понесенные вследствие дефекта материала, качества выполнения работ, проектирования, планов или спецификаций, а именно: если будет причинен ущерб любой части застрахованного имущества (Подрядных работ), которая содержит вышеупомянутые дефекты, то по настоящему Договору не будут покрываться только расходы на восстановление или замену, которые понесены для исправления (улучшения) материала, качества работ, проектирования, планов или спецификаций.

В целях настоящего Договора и не только в рамках настоящего исключения согласовано, что любая часть застрахованного имущества не должна рассматриваться как поврежденная в силу наличия только дефекта материала, качества работ, проектирования, планов или спецификаций.

2. утрату или повреждение наличных денег, банковских счетов, казначейских билетов, квитанций, чеков, денежных переводов или штампов.

3. гибель или повреждение:

воздушных судов и судов на воздушной подушке;

водных судов или аппаратов;

строительных механизмов, оборудования, инструментов или машин, принадлежащих или взятых напрокат или в лизинг (кроме механизмов, оборудования, инструментов или машин, принадлежащих или взятых напрокат или в лизинг Заказчиком, при условии, что их стоимость была включена в страховую сумму);

временных сооружений и/или их содержимого, принадлежащего или взятого напрокат или в лизинг (кроме временных сооружений и/или их содержимого, принадлежащих или взятых напрокат или в

лизинг Страхователем/Выгодоприобретателем, при условии, что их стоимость была включена в страховую сумму).

**4.** любую невозможность использования или любой другой косвенный убыток, кроме случаев, отдельно указанных в настоящем Договоре.

**5. 1.** стоимость замены, ремонта или исправления той части застрахованного имущества, которой это необходимо из-за собственного износа или постепенной порчи, при этом настоящее исключение не распространяется на другие части застрахованного имущества, пострадавшие в результате такого износа или постепенной порчи.

**5.2.** Стоимость замены, ремонта или исправления той части застрахованного имущества, которой нанесена гибель или повреждение, состоящее в любой форме эрозии, коррозии, или воздействие которых, ускоряет или, в ином случае, ухудшает другое состояние или механизм, как бы то ни было, подобное может возникнуть, при этом настоящее исключение не распространяется на другие части застрахованного имущества, пострадавшие в результате (в последствии) такой гибели или повреждения.

**6.** Необъяснимое исчезновение или недостачу, обнаруженные во время проведения периодической инвентаризации.

**7.** Франшизы, указанные в настоящем Договоре.

**8.** Расходы на:

а) ремонт, замену свай или укрепление элементов стен

которые были неправильно установлены, смещены или заблокированы в результате строительных работ;

которые были утеряны или повреждены или остались бесхозными во время забивки или извлечения; которые были повреждены заклинившим или поврежденным оборудованием для свайных работ или опалубкой;

б) исправление раскрепленных или разъединенных шпунтовых свай;

в) устранение любых протечек или проникновение любых субстанций;

г) заполнение пустот или утраченного бентонита;

д) непрохождение какой-либо частью или составляющей свайного основания или фундамента испытания на нагрузку или неспособность выйти на проектную нагрузку;

е) восстановление размеров и профилей.

Данное исключение не распространяется на ущерб, причиненный природными рисками, однако бремя доказательства такой гибели или повреждения лежит на Страхователе.

**9.** Гибель или повреждение огнеупорных футеровок и/или кирпичной кладки с момента первого воздействия тепла, кроме случаев, когда такая гибель или повреждение вызвано событием застрахованным по настоящему Договору, но с другим застрахованным имуществом (но таким имуществом не являются сами огнеупорные футеровки и/или кирпичная кладь).

## ОГОВОРКИ EAR

---

### ***Страхование рисков производителя (Оговорка 200)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, по страхованию имущества вместо исключения по п. 3.7.2 Раздела 3 Правил применяется следующее исключение: «расходы, связанные с убытком от гибели или повреждения застрахованного объекта в результате ошибочного проектирования, недостатков материала, литья и выполнения работ, в части расходов, связанных с ошибками, допущенными при монтаже, которые бы понес Страхователь по исправлению первоначальной ошибки, если бы такая ошибка была обнаружена до нанесения убытка».

Действие настоящей Оговорки не распространяется на детали и элементы секций, используемых в гражданском строительстве.

---

### ***Страхование гарантийных обязательств (Оговорка 201)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, действие Договора распространяется также на гарантийный период, указанный ниже, в целях возмещения ущерба исключительно от гибели или повреждения застрахованных объектов, произошедших по причине ошибок при проектировании, ошибок при монтаже, недостатков (дефектов) материала или литья и/или некачественного изготовления, за исключением всех расходов, которые Страхователь нес бы в целях устранения первоначальной ошибки (дефекта), если бы она была обнаружена до наступления страхового случая.

По настоящему Дополнительному условию не подлежат возмещению:

- а) любой убыток или ущерб, являющийся следствием (прямо или косвенно) или произошедший в связи с пожаром, взрывом и/или любым стихийным бедствием;
- б) ответственность перед третьими лицами.

Гарантийный период: с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_

Безусловная Франшиза: 20% от суммы убытка (если иного не предусмотрено договором страхования), но не менее \_\_\_\_\_ по каждому страховому случаю.

---

### ***Страхование строительных машин, механизмов (Оговорка 202)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты или повреждения нижеуказанной строительно-монтажной техники \_\_\_\_\_, за исключением:

- убытков или ущербов, вызванных выходом из строя электрического или механического оборудования, его отказом, поломкой или неисправностями в нем, замерзанием охлаждающей или иной жидкости, дефектной смазкой или отсутствием масла или охлаждающей жидкости, но если

вследствие такого выхода из строя или такой неисправности имеет место авария, вызвавшая внешние повреждения, то такой косвенный ущерб подлежит возмещению;

- уничтожение или повреждение транспортных средств, имеющих право на пользование общественными дорогами, средств водного транспорта или средств воздушного транспорта.

Страховая сумма по страхованию строительной/монтажной техники устанавливается в размере действительной стоимости, которая равна затратам на замену каждой единицы застрахованной техники новой того же самого вида и той же самой мощности.

Безусловная франшиза: \_\_\_% от размера убытка, но не менее \_\_\_\_\_ по одному страховому случаю.

---

***Исключение, касающееся техники, бывшей в эксплуатации  
(Оговорка 203)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительного-монтажных работ, Страховщик не производит страховую выплату в случае гибели или повреждения застрахованной техники, бывшей в эксплуатации:

- в связи с их предшествующей эксплуатацией (износом);
- в связи с их разборкой (если иное не предусмотрено договором страхования);
- в результате выхода из строя любых неметаллических деталей.

---

***Специальные условия №1 для нефтехимической промышленности  
(Оговорка 204)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительного-монтажных работ, в договор страхования включаются следующие условия:

Начиная с поступления любых углеводородов на завод:

1. По страхованию имущества, в том числе по случаям ущерба, вызванного пожаром и/или взрывом, применяется безусловная франшиза в размере \_\_\_\_\_;
2. Страховщик не производит страховую выплату в случае:
  - a. гибели или повреждения катализаторов, если иное не предусмотрено Оговоркой 205 настоящего Приложения;
  - b. гибели или повреждения реформинговых установок по причине перегрева любых труб или образования в них трещин;
  - c. гибели или повреждения застрахованного оборудования по причине его перегрева или образования трещин в результате экзотермической реакции;
  - d. гибели или повреждения застрахованного оборудования по причине преднамеренного несоблюдения предписанной технологии или несоблюдения ее по причине выхода из строя предохранительных устройств.

Страховщик не производит страховую выплату в случае возникновения любой ответственности, связанной с вышеуказанными причинами.

---

***Особые условия в отношении противопожарных средств  
(Оговорка 206)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительного-монтажных работ,

работ, Страховщик по страхованию имущества производит страховую выплату в случае ущерба, вызванного непосредственно или косвенно пожаром или взрывом, только при выполнении следующих условий:

1. На строительной площадке постоянно имеется в надлежащем рабочем состоянии соответствующее противопожарное оборудование и достаточное количество веществ, предназначенных для пожаротушения.
2. Персонал обучен методам пожаротушения с применением вышеуказанного оборудования.
3. Склад строительных или монтажных материалов разделяется на несколько складских сооружений, в каждом из которых стоимость складироваемых материалов не должна превышать \_\_\_\_\_.

Отдельные складские сооружения должны быть разделены противопожарными стенками или находиться на расстоянии не менее 50 м друг от друга (если иное не предусмотрено договором страхования).

Все легковоспламеняющиеся материалы (такие, как опалубочные материалы, непригодные для бетонных работ, мусор и т.д.), особенно легковоспламеняющиеся жидкости и газы, должны храниться на достаточно большом расстоянии от строящегося или монтируемого объекта и от места проведения любой огнеопасной работы;

4. Сварка, пайка, использование открытого пламени в зоне расположения горючих материалов проводится только в присутствии, по крайней мере, одного рабочего, оснащенного огнетушителем и обученного способам пожаротушения.

5. К началу проведения испытаний установлены и находятся в рабочем состоянии все противопожарные средства, предназначенные для применения во время эксплуатации объекта строительно-монтажных работ.

---

***Особые условия, относящиеся к бытовым городкам и складам  
(Оговорка 207)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик производит выплату страхового возмещения за ущерб, причиненный (непосредственно или косвенно) бытовым городкам и складам пожаром, паводком или наводнением, только если такие бытовые городки и склады расположены выше максимального уровня воды, зафиксированного где-либо на стройплощадке за последние 20 лет, и отдельные складские секции либо расположены друг от друга на расстоянии не менее 50 м, либо разделены огнеупорными стенами.

Лимиты возмещения по каждому страховому случаю составляют:

\_\_\_\_\_ по бытовым городкам;  
\_\_\_\_\_ по каждой складской секции.

---

***Особые условия, касающиеся подземных кабелей, труб и иного оборудования  
(Оговорка 208)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами производит страховую выплату по случаям причинения вреда существующим подземным кабелям и/или трубам или иным подземным сооружениям в результате проведения контрактных работ если до начала работ Страхователь осведомился у соответствующих властей о точном месторасположении таких кабелей и/или труб или иных подземных сооружений и принял все необходимые меры по избежанию их повреждения.

Страховая выплата ограничивается суммой затрат на ремонт таких кабелей, труб или иных подземных сооружений, причем по случаям любого последующего повреждения этих же кабелей, труб или иных подземных сооружений страховая выплата не производится.

---

***Исключение гибели или повреждения урожая, лесных угодий и с/х культур  
(Оговорка 209)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении контрактных работ, не производит страховую выплату по случаям причинения вреда посевам, лесам и/или любым возделываемым культурам, непосредственно или косвенно вызванного выполнением контрактных работ.

---

***Возмещение затрат на дезактивацию  
(Оговорка 212)***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик оплачивает дополнительные затраты на дезактивацию объектов, ставших радиоактивными в ходе нормальной эксплуатации и поврежденных в результате страховых случаев, предусмотренных договором страхования.

В частности, такие затраты могут включать:

- a.** расходы, понесенные до появления возможности устранить само повреждение, например, затраты на дезактивацию деталей, подвергшихся ионизирующему излучению в ходе нормальной эксплуатации;
- b.** расходы, понесенные в связи с получением доступа к поврежденному(ым) объекту(ам), например, для удаления и обратной установки защитных устройств и защитных стенок;
- c.** расходы, понесенные с целью защиты персонала, занятого на ремонте повреждения, например, стоимость защитной одежды, перерыв в производстве или расходы на ограничение радиационного облучения и т.д.
- d.** дополнительные расходы, понесенные в связи с тем, что поврежденный(ые) объект(ы) не подлежит(ат) ремонту и должен(ны) быть заменен(ы) по причине радиоактивного загрязнения в ходе нормальной эксплуатации;
- e.** расходы по проведению испытаний, проверок и приемных обследований, требуемых после проведения ремонта повреждения;
- f.** расходы по удалению и утилизации радиоактивных обломков.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности по одной аварии в размере \_\_\_\_\_.

Указанный лимит ответственности не распространяется на затраты на ремонт поврежденного (-ых) объекта и/или застрахованного имущества, возмещаемые в соответствии с Правилами страхования строительно-монтажных работ.

---

**Исключение убытков вследствие оседания, просадки грунта  
(Оговорка 214)**

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик не несет ответственность за гибель или повреждение, произошедшие в результате оседания, просадки грунта, если они явились следствием недостаточного уплотнения или изменения (улучшения) грунтового основания или же следствием ошибок или недостатков в свайных работах.

---

**Особые условия в отношении открытых траншей при прокладке  
трубопроводов, кабельных туннелей и кабелей  
(Оговорка 217)**

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик производит выплату страхового возмещения в случае возникновения ущерба, причиненного бурей, дождями, наводнением или затоплением (такой как, например, отложение песка, ила, грязи, эрозия, разрушение и всплытие труб, повреждение кабельных туннелей или кабелей) частично или полностью открытым траншеям и/или уложенным в них предметам в пределах максимальной длины \_\_\_\_\_ км открытой траншеи на один страховой случай.

Страхователь должен обеспечить наличие заглушек поблизости от концов труб на случай чрезвычайных обстоятельств и заглушение концов труб, которым может угрожать затопление, до наступления перерыва в работе в ночной период и во время выходных дней.

---

**Покрытие расходов по обнаружению утечек при прокладке трубопроводов  
(Оговорка 218)**

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик оплачивает расходы:

- a.** по обнаружению протечек после гидростатических испытаний (включая стоимость аренды специальной аппаратуры, эксплуатации и транспортировки такой аппаратуры);
- b.** на земляные работы на траншее, оставшейся неповрежденной, если такие земляные работы вызваны необходимостью обнаружения и ремонта протечек, например, отрыв, вскрытие трубопровода, обратная засыпка.

Страховщик производит страховую выплату в рамках настоящей Оговорки только при выполнении следующих условий:

- протечка вызвана страховым случаем или связана с некачественным выполнением работы на месте, и - \_\_\_\_\_ % сварных швов проверено рентгенодефектоскопией, и любые обнаруженные неисправности надлежащим образом устранены.

Из страховой выплаты исключаются расходы, вызванные некачественным ремонтом сварных швов.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

По одной проверенной секции - \_\_\_\_\_

На весь срок страхования - \_\_\_\_\_.



---

**Перевозки по внутренним путям сообщения  
(Оговорка 220)**

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик производит выплату страхового возмещения в случае возникновения ущерба, нанесенного застрахованному имуществу при поставке:

- во время перевозки на строительную площадку транспортом, кроме водного или воздушного, в пределах территории \_\_\_\_\_;
- причиненного в результате столкновения, удара, наводнения, землетрясения, затопления, оползня, камнепада, просадки грунта, кражи со взломом или пожара;
- при условии, что застрахованное имущество надлежащим образом упаковано и/или подготовлено к перевозке (не включая укладку);

При необходимости хранения вне строительной площадки дополнительно применяются Оговорки 206 и 207.

Общая стоимость поставляемого имущества составляет: \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, на один страховой случай установлен лимит ответственности на одну перевозку в размере - \_\_\_\_\_.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере \_\_\_\_\_ на каждый страховой случай.

---

**Особые условия в отношении мер безопасности  
против атмосферных осадков, наводнения и затопления  
(Оговорка 221)**

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу и/или ответственности перед третьими лицами, вызванных непосредственно или косвенно атмосферными осадками, наводнением или затоплением, если при проектировании и осуществлении соответствующего проекта были приняты в расчет атмосферные осадки, наводнения и затопления за предшествующие 20 лет и на весь период действия договора страхования на основе статистических данных, подготовленных метеорологическими службами.

Ущерб или ответственность, возникшие по вине Страхователя, не удалившего немедленно препятствия (например, песок, деревья) из водотоков в пределах строительной площадки - с водой или без воды - для обеспечения беспрепятственного водотока, страховому возмещению не подлежат.

---

**Исключение убытков, повреждений или ответственности,  
являющихся следствием направленного бурения  
(Оговорка 222)**

---

В соответствии с настоящей Оговоркой с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами страхования строительно-монтажных работ, Страховщик не производит страховую выплату по страхованию имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами за ущерб, явившийся следствием или результатом (прямо или косвенно) направленного бурения.

---

***Расходы на повторные испытания.***

---

В соответствии с настоящей Оговоркой при наступлении страхового случая также возмещаются расходы на повторные испытания или тестирование восстановленного застрахованного имущества.

Лимит ответственности в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет \_\_\_\_\_ рублей по каждому страховому случаю.